

ПРОТОКОЛ №1

общего собрания учредителей Некоммерческой организации «ТСЖ
«Волгоградская, 60/1»»- собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: РМ, г. Саранск, ул. Волгоградская, д. 60/1

г. Саранск

«01» февраля 2021 года

Вид проведения собрания: ежегодное

Место проведения собрания: придомовая территория д.60/1 ул. Волгоградская

Инициатор проведения собрания: Председатель ТСЖ Демидова Т.А. кв.13,
выписка из ЕГРН №13:23:1103202:3269-13/001/2017-5 от 23.03.2017 года

Форма проведения общего собрания: очно-заочное

Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме было вывешено 12 января 2021 года на информационные доски, расположенные у входа в подъезд многоквартирного дома №60/1 по ул. Волгоградская, г. Саранск, Республика Мордовия.

Дата проведения собрания: Очная часть собрания состоялась 24 января 2021г.

Начало проведения общего собрания: в 15 часов 00 минут.

Окончание проведения общего собрания: в 16 часов 00 минут.

Собственники помещений в многоквартирном доме, не принявшие участие в обсуждении вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, приняли участие в заочной части голосования в общем собрании путем передачи заполненных решений по вопросам повестки дня общего собрания по адресу: РМ, г. Саранск, ул. Волгоградская, д. 60/1, кв. 13. Дата окончания приема заполненных бюллетеней - до 19 час.00 мин. «01» февраля 2021г.

Всего очно-заочной части общего собрания в многоквартирном доме приняли участие 2756,8м² собственники жилых помещений, обладающих 57,6% голосов от общего количество голосов.

Общая площадь помещений, которые принадлежат физическим (гражданам) и юридическим лицам, составляет 4 783,6м².

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений: правомочно.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник, пропорционально его доле в праве общей долевой собственности на общее имущество в доме, т.е. 1 (один) кв.м. общей площади жилых помещений равняется 1 (одному) голосу.

Лица, принявшие участие в форме очного голосования общего собрания и приглашенные для участия в нем (согласно Приложения №2, являющейся неотъемлемой частью настоящего протокола).

Дата и место подсчета голосов очно-заочного голосования проводилось с 19 часов 05 минут до 20 часа 00 минут «01» февраля 2021г. в подъезд №1 по адресу: Республика Мордовия, г.Саранск, ул. Волгоградская, д. 60/1.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННАЯ КОМПАНИЯ"
"ОКтябрьский"

Вх. № 84 от 02.02.2021г.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Внедрение автоматизированной системы коммерческого учета потребления электрической энергии бытовыми потребителями в многоквартирном доме №60/1 по ул.Волгоградская г. Саранск РМ за счет средств Гарантирующего поставщика-общества с ограниченной ответственностью «Электросбытовая компания «ВАТТ – Электросбыт».
3. О порядке расходования денежных средств, поступающих за размещение оборудования связи провайдеров и установки аппарата по очистке и продаже питьевой воды.

По первому вопросу СЛУШАЛИ: Демидову Т.А. собственника кв.13, выписка из ЕГРН №13:23:1103202:3269-13/001/2017-5 от 23.03.2017 года

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбор председателя, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.

По первому вопросу РЕШИЛИ:

Председателем собрания выбрать Демидову Т.А. кв. №13,

Секретарем собрания выбрать Шкаеву Е.А. кв.№7.

Выбрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе:

Самсонова Д.А. кв. №42, Демидовой Т.А. кв. №13, Шкаевой Е.А. кв. №7.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших
2756,8	57,63	0	0	0	0

По второму вопросу СЛУШАЛИ: Демидову Т.А. собственника кв.13, выписка из ЕГРН №13:23:1103202:3269-13/001/2017-5 от 23.03.2017 года

ПРЕДЛОЖЕНО: Внедрение автоматизированной системы коммерческого учета потребления электрической энергии бытовыми потребителями в многоквартирном доме №60/1 по ул.Волгоградская г. Саранск РМ за счет средств Гарантирующего поставщика- общества с ограниченной ответственностью «Электросбытовая компания «ВАТТ – Электросбыт».

По второму вопросу РЕШИЛИ:

Внедрить автоматизированную систему коммерческого учета потребления электрической энергии бытовыми потребителями в многоквартирном доме №60/1 по ул.Волгоградская г. Саранск РМ за счет средств Гарантирующего поставщика-общества с ограниченной ответственностью «Электросбытовая компания «ВАТТ – Электросбыт».

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2756,8	57,63	0	0	0	0

По третьему вопросу СЛУШАЛИ: Демидову Т.А. собственника кв.13, выписка из ЕГРН №13:23:1103202:3269-13/001/2017-5 от 23.03.2017 года.

ПРЕДЛОЖЕНО: О порядке расходовании денежных средств, поступающих за размещение оборудования связи провайдеров и установки аппарата по очистке и продажи питьевой воды.

По третьему вопросу РЕШИЛИ:

Денежные средства, поступающие за размещение оборудования связи провайдеров и установки аппарата по очистке и продажи питьевой воды расходовать на нужды многоквартирного дома Председателем ТСЖ «Волгоградская, 60/1» Демидовой Т.А. с последующим предоставлением финансовой отчетности и без согласования с общим собранием членов ТСЖ и собственников помещений МКД по адресу: РМ, г. Саранск, ул. Волгоградская д. 60/1.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2756,8	57,63	0	0	0	0

Решение по вопросам повестки дня приняты, собрание закрыто.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

Приложение:

1. Сообщение о проведение внеочередного общего собрания собственников помещений МКД на 1 л.,
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме №60/1 по ул. Волгоградская, г. Саранск, Республики Мордовия на 3 л.,
3. Решение собственника помещения общего собрания собственников в многоквартирном доме №60/1 по ул. Волгоградская, г. Саранск. РМ в форме очно-заочного голосования. на 60 листах.

Председатель собрания Демидова Т.А. /01.02.2021г.

Секретарь собрания Шраева Е.А. /01.02.2021г.

Члены счетной комиссии: Самсонов А.А. /01.02.2021г.

Шраева Е.А. /01.02.2021г.

Демидова Т.А. /01.02.2021г.

Инициатор проведения собрания: Демидова Т.А. /01.02.2021г.