

ПРОТОКОЛ №1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: РМ, г. Саранск, ул. Волгоградская, д. 106/1.

г. Саранск

«31» марта 2021 года

Вид проведения собрания: внеочередное

Место проведения собрания: прид. территория №106/1 по ул. Волгоградская, г.Саранск, Республики Мордовия.

Дата проведения собрания в очной части голосования: 30 марта 2021 года

Начало проведения общего собрания: в 15 часов 00 минут.

Окончание проведения общего собрания: в 15 часов 55 минут.

Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам, поставленным на заочное голосование – до 15 час. 00 мин. 31 марта 2021г

Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме было вывешено «16» марта 2021 года на информационные доски, расположенные у входа в подъезд многоквартирного дома №106/1 по ул. Волгоградская, г.Саранск, Республика Мордовия.

Инициатор проведения собрания: ООО «ЖЭК «Октябрьский», ИНН: 1326228193, ОГРН:1141326001552 от 10.06.2014г.

Форма проведения общего собрания: очно-заочное

Дата и место подсчета голосов очно-заочного голосования проводилось с 15 часов 05 минут до 15 часов 30 минут «31» марта 2021 года в офисе по адресу: Республика Мордовия, г.Саранск, ул. Рабочая, д. 75.

Присутствовали: 0 м² собственники жилых помещений, обладающих 0 % голосов от общего количество голосов.

Общая площадь помещений, которые принадлежат физическим (гражданам) и юридическим лицам, составляет 1997,2 м².

Кворум отсутствует.

Общее собрание собственников помещений: неправомочно.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник, пропорционально его доле в праве общей долевой собственности на общее имущество в доме, т.е. 1 (один) кв.м. общей площади жилых помещений равняется 1 (одному) голосу.

Лица, принявшие участие в форме очно-заочного голосования общего собрания и приглашенные для участия в нем (согласно Приложения №2, являющейся неотъемлемой частью настоящего протокола).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Утверждение плана услуг и работ по содержанию, тех. обслуживанию и текущему ремонту, необходимых для надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме №106/1 по ул. Волгоградская, г.Саранск, РМ на 2021-22г.г. Утверждение размера платы за помещение (плата за содержание, тех. обслуживание и текущий ремонт общего имущества в МКД, плата за услуги и работы по управлению МКД) необходимых для надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме №106/1 по ул. Волгоградская, г.Саранск, РМ на 2021-22г.г.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННАЯ КОМПАНИЯ
"ОКТАБРЬСКИЙ"

30.03.2021

3. Выбор способа доведения до собственников помещений сообщений (объявлений) о проведении общего собрания; решений, принятых на общих собраниях и итогов голосований по повестке дня.

4. Определение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений МКД №106/1 по ул. Волгоградская, г.Саранск РМ.

Решение по вопросам повестки дня не приняты, собрание закрыто.

Приложение:

1. Сообщение о проведение общего собрания собственников помещений на 1 л.,

2. Реестр собственников помещений многоквартирного дома №106/1 по ул. Волгоградская, г.Саранск, РМ на 2 л.,

3. План услуг и работ по содержанию, тех. обслуживанию и текущему ремонту, необходимых для надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме №106/1 по ул. Волгоградская, г.Саранск, РМ на 2021-22г.г. на 2 л.,

4. Письменные решения (БЮЛЛЕТЕНЬ для ГОЛОСОВАНИЯ) собственников помещений, принявших участие на общем собрании собственников помещений МКД на 0 л..

Председатель собрания _____ / _____ / 31.03.2021г.

Секретарь собрания _____ / _____ / 31.03.2021г.

Члены счетной комиссии: _____ / _____ / 31.03.2021г.

_____ / _____ / 31.03.2021г.

Инициатор проведения собрания: _____ / _____ / 31.03.2021г.

инженер-сметчик

ООО "ЖК "Октябрьский" *Ж* / *Климушкин Н.В.* / 31.03.2021г.

Вед. инженер-сметчик

ООО "ЖК "Октябрьский" *Козф* / *Козлов Д.А.* / 31.03.2021г.