

## ПРОТОКОЛ №5

общего внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенного по адресу: РМ, г. Саранск, ул. Севастопольская, д. 27/3

г. Саранск

20 мая 2021 года

Место проведения собрания: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Севастопольская, д. 27/3, около подъезда.

Дата проведения очной части общего собрания: 20 сентября 2019 года.

Начало проведения общего собрания: в 17 часов 00 минут.

Окончание проведения собрания: в 18 часов 30 минут.

Инициатор проведения собрания: инициативная группа собственников МКД.

Форма проведения общего собрания: очно-заочная.

Присутствовали: 933,7 собственники жилых помещений, обладающих 65,5% голосов от общего количества голосов.

Общая площадь помещений, которые принадлежат физическим (гражданам) и юридическим лицам, составляет 1425,6 м<sup>2</sup>.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений: укомплектовано.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник, пропорционально его доле в праве общей долевой собственности на общее имущество в доме, т.е. 1 (один) кв.м. общей площади жилых помещений равняется 1 (одному) голосу.

Лица, принявшие участие в форме очного голосования общего собрания и приглашенные для участия в нем (согласно Приложения №2, являются неотъемлемой частью настоящего протокола).

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Принятие решения убрать контейнер для ТБО с придомовой территории и демонтировать контейнерную площадку.
3. Принятие решения о заключении договора услуг видеонаблюдения между ПАО Ростелеком и ООО ЖЭК Октябрьский на одну камеру. Оплата услуг будет производиться взаимозачетом.
4. Определение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме №27/3 по ул. Севастопольская, г. Саранск, РМ.

По первому вопросу СЛУШАЛИ: Савочкин Павел Иванович кв. 10  
ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателя, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.

### ГОЛОСОВАЛИ:

За 886,6 голосов, что составляет 62,2 % голосов от числа проголосовавших.

Против 0 голосов, что составляет 0 % голосов от числа проголосовавших.

Воздержались 47,1 голосов, что составляет 3,3 % голосов от числа проголосовавших.

### По первому вопросу РЕШИЛИ:

Председателем собрания выбрать Савочкин П.И. собственника кв. № 10,

Секретарем собрания выбрать Кашников Р.В. собственника кв. № 5.

Выбрать членов счетной комиссии для подсчета голосов в составе:

Кашников С.В. собственник кв. № 1,

Шитов Т.В. собственник кв. № 3.

По второму вопросу СЛУШАЛИ: Савочкин Павел Иванович кв. 10

ПРЕДЛОЖЕНО: убрать контейнер ТБО и демонтировать контейнерную площадку

### ГОЛОСОВАЛИ:

За 388,5 голосов, что составляет 27,3 % голосов от числа проголосовавших.

Против 433,9 голосов, что составляет 80,4 % голосов от числа проголосовавших.

Воздержались 11,3 голосов, что составляет 7,8 % голосов от числа проголосовавших.

### По второму вопросу РЕШИЛИ:

Не убирать контейнер для ТБО и не разбирать контейнерную площадку.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННАЯ КОМПАНИЯ"  
"ОКТЯБРЬСКИЙ"

Вх. № 205 от 08.06.2021г

По третьему вопросу СЛУШАЛИ: Савочкин Павел Иванович кв. 10  
ПРЕДЛОЖЕНО: Заключение договора с ПАО Ростелеком на услуги видеонаблюдения на одну камеру.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

За 822,8 голосов, что составляет 57,7% голосов от числа проголосовавших.  
Против 11,4 голосов, что составляет 7,8 % голосов от числа проголосовавших.  
Воздержались 0 голосов, что составляет 0 % голосов от числа проголосовавших.

**По третьему вопросу РЕШИЛИ:**

Заключить договор услуг видеонаблюдения с ПАО Ростелеком на 1 камеру, оплата услуг будет производиться взаимозачетом, за размещение телекоммуникационного шкафа.

По четвертому вопросу СЛУШАЛИ: Савочкин Павел Иванович кв. 10  
ПРЕДЛОЖЕНО: Определить место хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме №27/3 по ул. Севастопольская, г. Саранск, РМ.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

За 933,7 голосов, что составляет 65,5% голосов от числа проголосовавших.  
Против 0 голосов, что составляет 0 % голосов от числа проголосовавших.  
Воздержались 0 голосов, что составляет 0 % голосов от числа проголосовавших.

**По четвертому вопросу РЕШИЛИ:**

Местом хранения подлинников протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме №27/3 по ул. Севастопольская, г. Саранск, РМ определить в органе государственного жилищного надзора, копии ЖЭК Октябрьский и Председателя совета дома.

Решение по вопросам повестки дня приняты, собрание закрыто.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, и в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.
2. Реестр уведомления о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №27/3 по ул. Севастопольская, г. Саранск, РМ на 3 л.
3. Реестр регистрации собственников помещений в многоквартирном доме №27/3 по ул. Севастопольская, г. Саранск, РМ, присутствующих на очной части общего собрания собственников помещений на 3 л.
4. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме №27/3 по ул. Севастопольская, г. Саранск, РМ на 3 л.
5. БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ решение собственников помещений, принявших участие на общем собрании собственников помещений МКД на 18 л.

Председатель собрания Савочкин П.И. | [Подпись] 20.05.2021 г.

Секретарь собрания Шимово-Т.В. | [Подпись] 20.05.2021 г.

Члены счетной комиссии: Калиников Р.В. | [Подпись] 20.05.2021 г.  
Смирнов Р.В. | [Подпись] 20.05.2021 г.