

Протокол №4
Общего собрания собственников помещений многоквартирном доме,
расположенного по адресу: РМ, г. Саранск, ул. Севастопольская, д. 27/2

г. Саранск

17 сентября 2021 года

Вид проведения собрания: внеочередное

Место проведения собрания: придомовая территория многоквартирного дома, расположенного по адресу: РМ, г. Саранск, ул. Севастопольская, д. 27/2.

Дата проведения собрания: «15» сентября 2021 года

Начало проведения общего собрания: в 19 часов 00 минут.

Окончание проведения общего собрания: в 20 часов 00 минут.

Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме было вывешено «25» августа 2021 года на информационные доски, расположенные у входа в подъезд многоквартирного дома №27/2 по ул. Севастопольская, г. Саранск, Республика Мордовия.

Инициатор проведения собрания: собственник в МКД Куфтова Л.В., кв. 12, выписка №13:23:1103202:5394 от 31.07.2019 г.

Форма проведения общего собрания: очно-заочное

Присутствовали: **1029,43 м2** собственники жилых помещений, обладающих **72,5 %** голосов от общего количества голосов.

Общая площадь помещений, которые принадлежат физическим и юридическим лицам, составляет **1419,90 м2.**

Дата окончания приема заполненных бюллетеней заочной части голосования - 19 час. 00 мин. «16» сентября 2021г.

Дата и место подсчета голосов очного голосования проводилось «17» сентября 2021 г. с 19 час. 05 мин. до 20 часов 00 минут в подъезде № 1 по адресу: РМ, г. Саранск, ул. Севастопольская, д. 27/2.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений: правомочно.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник, пропорционально его доле в праве общей долевой собственности на общее имущество в доме, т.е. 1 (один) кв.м. общей площади жилых помещений равняется 1 (одному) голосу.

Лица, принявшие участие в форме очного голосования общего собрания и приглашенные для участия в нем (согласно Приложения №2, являющейся неотъемлемой частью настоящего протокола).

ПОВЕСТКА ДНЯ: *всего 3 пункта от 17.09.2021*

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Наделение Председателя совета многоквартирного дома №27/2 по ул. Севастопольская г. Саранск, РМ Ткачева С.Н. кв. №13 полномочиями на решение вопроса о начале и завершение отопительного сезона от лица собственников помещений.
3. Определение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений МКД №27/2 ул. Севастопольская, г. Саранск РМ.

По первому вопросу СЛУШАЛИ: Ляпину Н.В., кв. №15

ПРЕДЛОЖЕНО: Председателем собрания выбрать Ткачева С.Н. собственника кв. №13

Секретарем собрания выбрать Ляпину Н.В. собственника кв. №15

Членами счетной комиссии выбрать: Ткачева С.Н., представителя собственника кв. №13, Ляпину Н.В. собственника кв. №15, Абаеву Е.Ю. собственника кв. №25

ГОЛОСОВАЛИ:

За 975,23 голосов, что составляет 94,74% голосов от числа проголосовавших

Против 54,18 голосов, что составляет 5,26% голосов от числа проголосовавших

Воздержались 0 голосов, что составляет 0% голосов от числа проголосовавших.

По первому вопросу РЕШИЛИ:

Председателем собрания выбрать Ткачева С.Н., представителя собственника кв. №13,

Секретарем собрания выбрать Ляпину Н.В. собственника кв. №15

Членами счетной комиссии выбрать:

Ткачева С.Н. собственника кв. №13, Ляпину Н.В. собственника кв. №15, Абаеву Е.Ю.,
собственника кв. №25.

По второму вопросу СЛУШАЛИ: Куфтову Л.В., кв. №12

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделение Председателя совета многоквартирного дома №27/2 по ул. Севастопольская г. Саранск, РМ Ткачева С.Н. кв. №13 полномочиями на решение вопроса о начале и завершение отопительного сезона от лица собственников помещений

ГОЛОСОВАЛИ:

За 980,22 голосов, что составляет 84,22% голосов от числа проголосовавших

Против 108,36 голосов, что составляет 10,52% голосов от числа проголосовавших

Воздержались 54,18 голосов, что составляет 5,26% голосов от числа проголосовавших.

По второму вопросу РЕШИЛИ:

Наделить Председателя совета многоквартирного дома №27/2 по ул. Севастопольская г. Саранск, РМ Ткачева С.Н. кв. №13 полномочиями на решение вопроса о начале и завершение отопительного сезона от лица собственников помещений

По третьему вопросу СЛУШАЛИ: Ткачева С.Н., кв. №13

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в кв. №13 многоквартирного дома №27/2, ул. Севастопольская, г. Саранск, Республики Мордовия

ГОЛОСОВАЛИ:

За 1029,43 голосов, что составляет 100% голосов от числа проголосовавших

Против 0 голосов, что составляет 0% голосов от числа проголосовавших

Воздержались 0 голосов, что составляет 0% голосов от числа проголосовавших.

По третьему вопросу РЕШИЛИ:

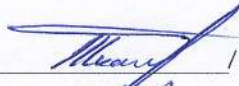
Местом хранения подлинников протоколов общих собраний собственников в многоквартирном доме №27/6 по ул. Севастопольская, г. Саранск определить в ООО «ЖЭК Октябрьский» г. Саранск, ул. Рабочая 75, копии у Председателя совета дома кв. №13.

Решение по повестке дня приняты, собрание закрыто.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников в МКД доме №27/2 по ул. Севастопольская г. Саранск от 25.08.2021 г.
2. Реестр собственников помещений МКД доме №27/2 по ул. Севастопольская г. Саранск, участвующих в общем собрании по очной форме голосования.
3. Письменные решения (БЮЛЛЕТЕНИ ГОЛОСОВАНИЯ) собственников помещений, принявших участие на общем собрании собственников помещений МКД.

Председатель собрания  / Ткачев С.Н. / 17.09.2021 г.

Секретарь собрания  / Ляпина Н.В. / 17.09.2021 г.

Члены счетной комиссии:  / Ткачев С.Н. / 17.09.2021 г.

 / Ляпина Н.В. / 17.09.2021 г.

 / Абаева Е.Ю. / 17.09.2021 г.