



проголосовали по повестке дня собственники помещений, владеющие 491,60 кв. м жилых помещений в доме, что составляет 9,34 % голосов.

Всего в очно-заочной части общего собрания в многоквартирном доме по адресу: г. Саранск, ул. Севастопольская, д. 25А, приняли участие собственники в количестве 113 человек (согласно письменным решениям голосования и приложению № 3) владеющие 3653,30 кв. м., что составляет 69,40 % голосов.

Объявление о проведении общего собрания было размещено 13.04.2021 г. (приложение №5).

Кворум имеется. Общее собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания. Подписи волеизъявления собственников МКД по адресу: г. Саранск, ул. Севастопольская, д. 25А, о принятии вопросов отраженные в повестке дня, размещены в (приложении № 3).

Ознакомиться с принятыми решениями и с документами на общем собрании, можно ежедневно с 18-00 до 19-00 по адресу: г. Саранск, ул. Севастопольская, д. 25А, кв. № 4, а также на информационных стендах, в подъезде №1, №2, №3.

Дополнительная информация по телефону: 89991502606

Контактное лицо: Никишина Ирина Максимовна.

#### **Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания;
2. Выбор счетной комиссии общего собрания;
3. О наделении председателя ТСН «ДОМ 25А» на принятие решения о начале и завершении отопительного сезона в МКД, по адресу: г. Саранск, ул. Севастопольская, 25А;
4. Предоставить операторам связи права пользования общим имуществом собственников в многоквартирном доме по адресу: г. Саранск, ул. Севастопольская, 25А для размещения телекоммуникационного оборудования (кабельной линии связи) только на возмездной основе в размере 500 (пятьсот) руб. в месяц за единицу оборудования.  
Уполномочить ТСН «ДОМ 25А» (ИНН 1328017670) правом на взимание платы с операторов связи на расчетный счет ТСН «ДОМ 25А» и правом на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома в судах для взыскания просроченной задолженности с операторов связи или взыскания с них неосновательного обогащения в случае бездоговорного использования общего имущества, правом взыскания возмещения ущерба общему имуществу или требования устранить нарушения обязательных норм и правил, условий, установленных решением собрания собственников, правом на подачу иска на демонтаж оборудования оператора связи.  
Уполномочить председателя правления ТСН «ДОМ 25А» от имени собственников правом на заключение/расторжение возмездных договоров на использование общего имущества с операторами связи, правом на разрешение вопросов взаимодействия с операторами связи по вопросам использования ОИ в МКД, не урегулированных решениями собраний собственников МКД, также правом на подписание договора с оператором связи ТСН «ДОМ 25А».
5. Установить запрет операторам связи в МКД по адресу: г. Саранск, ул. Севастопольская, 25А:
  - устанавливать на объектах общего имущества МКД базовые станции, радиорелейные и секторные антенны и другие источники повышенного электромагнитного излучения, оборудование операторов связи, обслуживающее собственников помещений других домов;
  - на размещение рекламы и рекламных листовок услуг операторов связи на входных дверях, внутри подъездов, на стенах дома, на территории придомового участка, кроме информационных стендов объявлений (при наличии свободного места);
  - на самовольное использование общего имущества многоквартирного дома для размещения коммуникационного оборудования операторов связи без предварительного заключения возмездного договора аренды общедомового имущества, подписанного уполномоченным собранием собственников лицом, на условиях, установленных решением Общего Собрания Собственников помещений в данном доме, на подключение электроснабжения оборудования оператора связи к общедомовым сетям электроснабжения;
  - на размещение оборудования операторов связи с нарушением обязательных технических нормативов и правил размещения сетей электросвязи и средств электросвязи в жилых домах, правил пожарной безопасности, а также требований в области защиты жизни и здоровья граждан.
6. О порядке расходования денежных средств, поступающих за размещение оборудования связи провайдеров и размещения рекламных щитов на расчетный счет ТСН «ДОМ 25А»;
7. О диспетчеризации загораждающего средства (шлагбаума), удаленного управления функциями загораждающего устройства, технологической связи с диспетчером (вызывная панель и др.), а также заключения договора с аутсорсинговой диспетчерской компанией на оказание данного вида услуг;
8. Выбор правления ТСН «ДОМ 25А» из собственников помещений;
9. Определение места хранения протокола общего собрания и места размещения сообщения о результатах проведения общего собрания.

**Вопрос №1.** Выбор председателя и секретаря общего собрания.

**СЛУШАЛИ:** Никишину Ирину Максимовну, собственника кв. № 4, номер записи права собственности, содержащиеся в ЕГРН № 13:23:1103202:4557-13/001/2018-1 от 16.05.18. Озвучила формулировку вопроса согласно сообщению о проведении общего собрания (Приложение №4) «Выбор председателя и секретаря общего собрания».

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать Председателем общего собрания Никишину Ирину Максимовну (собственник квартиры № 4, по адресу: г. Саранск, ул. Севастопольская, д.25А), номер записи права собственности содержащиеся в ЕГРН: 13:23:1103202:4603, № 13:23:1103202:4557-13/001/2018-1 от 16.05.2018; секретарем общего собрания – Смакаева Дамира Шамильевича (собственник квартиры № 76, по адресу: г. Саранск, ул. Севастопольская, д.25А) номер записи права собственности содержащиеся в ЕГРН: № 13-13/001-13/001/055/2016-14/2 от 26.08.2016.

**РЕШИЛИ:** Выбрать Председателем общего собрания Никишину Ирину Максимовну (собственник квартиры № 4, по адресу: г. Саранск, ул. Севастопольская, д.25А), номер записи права собственности содержащиеся в ЕГРН: 13:23:1103202:4603, № 13:23:1103202:4557-13/001/2018-1 от 16.05.2018; секретарем общего собрания – Смакаева Дамира Шамильевича (собственник квартиры № 76, по адресу: г. Саранск, ул. Севастопольская, д.25А) номер записи права собственности содержащиеся в ЕГРН: № 13-13/001-13/001/055/2016-14/2 от 26.08.2016.

Итоги голосования по данному вопросу:

«за» 3653,30 (100,00%) голосов; «против» (0%) голосов; «воздержались» 0 (0%) голосов.

**Вопрос №2.** Выбор счетной комиссии общего собрания;

**СЛУШАЛИ:** Никишину Ирину Максимовну, собственника кв. № 4, номер записи права собственности, содержащиеся в ЕГРН № 13:23:1103202:4557-13/001/2018-1 от 16.05.18. Озвучила формулировку вопроса согласно сообщению о проведении общего собрания (Приложение №4) «Выбор счетной комиссии общего собрания».

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать счетную комиссию общего собрания в составе трех человек. Членами счетной комиссии выбрать:

- 1) Щукин Виктор Владимирович (собственник квартиры № 47, по адресу: г. Саранск, ул. Севастопольская, д.25А),
- 2) Криворотова Мария Александровна (собственник квартиры № 77, по адресу: г. Саранск, ул. Севастопольская, д.25А);
- 3) Абрамов Владимир Александрович (собственник квартиры № 89, по адресу: г. Саранск, ул. Севастопольская, д.25А).

**РЕШИЛИ:** Членами счетной комиссии выбрать:

- 1) Щукин Виктор Владимирович (собственник квартиры № 47, по адресу: г. Саранск, ул. Севастопольская, д.25А),
- 2) Криворотова Мария Александровна (собственник квартиры № 77, по адресу: г. Саранск, ул. Севастопольская, д.25А);
- 3) Абрамов Владимир Александрович (собственник квартиры № 89, по адресу: г. Саранск, ул. Севастопольская, д.25А).

Итоги голосования по данному вопросу:

«за» 3653,30 (100,00%) голосов; «против» (0%) голосов; «воздержались» 0 (0%) голосов.

**Вопрос №3.** О наделении председателя ТСН «ДОМ 25А» на принятие решения о начале и завершении отопительного сезона в МКД, по адресу: г. Саранск, ул. Севастопольская, 25А.

**СЛУШАЛИ:** Никишину Ирину Максимовну, собственника кв. № 4, номер записи права собственности, содержащиеся в ЕГРН № 13:23:1103202:4557-13/001/2018-1 от 16.05.18. Озвучила формулировку вопроса согласно сообщению о проведении общего собрания (Приложение №4) «О наделении председателя ТСН «ДОМ 25А» на принятие решения о начале и завершении отопительного сезона в МКД, по адресу: г. Саранск, ул. Севастопольская, 25А.».

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Наделить председателя ТСН «ДОМ 25А» полномочиями на принятие решения о начале и завершении отопительного сезона в МКД, по адресу: г. Саранск, ул. Севастопольская, 25А;

**РЕШИЛИ:** Наделить председателя ТСН «ДОМ 25А» полномочиями на принятие решения о начале и завершении отопительного сезона в МКД, по адресу: г. Саранск, ул. Севастопольская, 25А;

Итоги голосования по данному вопросу:

«за» 3653,30 (100,00%) голосов; «против» (0%) голосов; «воздержались» 0 (0%) голосов.

**Вопрос №4.** Предоставить операторам связи права пользования общим имуществом собственников в многоквартирном доме по адресу: г. Саранск, ул. Севастопольская, 25А для размещения телекоммуникационного оборудования (кабельной линии связи) только на возмездной основе в размере 500 (пятьсот) руб. в месяц за единицу оборудования.

Уполномочить ТСН «ДОМ 25А» (ИНН 1328017670) правом на взимание платы с операторов связи на расчетный счет ТСН «ДОМ 25А» и правом на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома в судах для взыскания просроченной задолженности с операторов связи или взыскания с них неосновательного обогащения в случае бездоговорного использования общего имущества, правом взыскания возмещения ущерба общему имуществу или требования устранить нарушения обязательных норм и правил, условий, установленных решением собрания собственников, правом на подачу иска на демонтаж оборудования оператора связи.

Уполномочить председателя правления ТСН «ДОМ 25А» от имени собственников правом на заключение/расторжение возмездных договоров на использование общего имущества с операторами связи, правом на разрешение вопросов взаимодействия с операторами связи по вопросам использования ОИ в МКД, не урегулированных решениями собраний собственников МКД, также правом на подписание договора с оператором связи ТСН «ДОМ 25А»;

**СЛУШАЛИ:** Никишину Ирину Максимовну, собственника кв. № 4, номер записи права собственности, содержащиеся в ЕГРН № 13:23:1103202:4557-13/001/2018-1 от 16.05.18. Озвучила формулировку вопроса согласно сообщению о проведении общего собрания (Приложение №4) «Предоставить операторам связи права пользования общим имуществом собственников в многоквартирном доме по адресу: г. Саранск, ул. Севастопольская, 25А для размещения телекоммуникационного оборудования (кабельной линии связи) только на возмездной основе в размере 500 (пятьсот) руб. в месяц за единицу оборудования.

Уполномочить ТСН «ДОМ 25А» (ИНН 1328017670) правом на взимание платы с операторов связи на расчетный счет ТСН «ДОМ 25А» и правом на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома в судах для взыскания просроченной задолженности с операторов связи или взыскания с них неосновательного обогащения в случае бездоговорного использования общего имущества, правом взыскания возмещения ущерба общему имуществу или требования устранить нарушения обязательных норм и правил, условий, установленных решением собрания собственников, правом на подачу иска на демонтаж оборудования оператора связи.

Уполномочить председателя правления ТСН «ДОМ 25А» от имени собственников правом на заключение/расторжение возмездных договоров на использование общего имущества с операторами связи, правом на разрешение вопросов взаимодействия с операторами связи по вопросам использования ОИ в МКД, не урегулированных решениями собраний собственников МКД, также правом на подписание договора с оператором связи ТСН «ДОМ 25А».

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Предоставить операторам связи права пользования общим имуществом собственников в многоквартирном доме по адресу: г. Саранск, ул. Севастопольская, 25А для размещения телекоммуникационного оборудования (кабельной линии связи) только на возмездной основе в размере 500 (пятьсот) руб. в месяц за единицу оборудования.

Уполномочить ТСН «ДОМ 25А» (ИНН 1328017670) правом на взимание платы с операторов связи на расчетный счет ТСН «ДОМ 25А» и правом на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома в судах для взыскания просроченной задолженности с операторов связи или взыскания с них неосновательного обогащения в случае бездоговорного использования общего имущества, правом взыскания возмещения ущерба общему имуществу или требования устранить нарушения обязательных норм и правил, условий, установленных решением собрания собственников, правом на подачу иска на демонтаж оборудования оператора связи.

Уполномочить председателя правления ТСН «ДОМ 25А» от имени собственников правом на заключение/расторжение возмездных договоров на использование общего имущества с операторами связи, правом на разрешение вопросов взаимодействия с операторами связи по вопросам использования ОИ в МКД, не урегулированных решениями собраний собственников МКД, также правом на подписание договора с оператором связи ТСН «ДОМ 25А»;

**РЕШИЛИ:** Предоставить операторам связи права пользования общим имуществом собственников в многоквартирном доме по адресу: г. Саранск, ул. Севастопольская, 25А для размещения

телекоммуникационного оборудования (кабельной линии связи) только на возмездной основе в размере 500 (пятьсот) руб. в месяц за единицу оборудования.

Уполномочить ТСН «ДОМ 25А» (ИНН 1328017670) правом на взимание платы с операторов связи на расчетный счет ТСН «ДОМ 25А» и правом на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома в судах для взыскания просроченной задолженности с операторов связи или взыскания с них неосновательного обогащения в случае бездоговорного использования общего имущества, правом взыскания возмещения ущерба общему имуществу или требования устранить нарушения обязательных норм и правил, условий, установленных решением собрания собственников, правом на подачу иска на демонтаж оборудования оператора связи.

Уполномочить председателя правления ТСН «ДОМ 25А» от имени собственников правом на заключение/расторжение возмездных договоров на использование общего имущества с операторами связи, правом на разрешение вопросов взаимодействия с операторами связи по вопросам использования ОИ в МКД, не урегулированных решениями собраний собственников МКД, также правом на подписание договора с оператором связи ТСН «ДОМ 25А»;

Итоги голосования по данному вопросу:  
«за» 3653,30 (100,00%) голосов; «против» (0%) голосов; «воздержались» 0 (0%) голосов.

**Вопрос №5.** Установить запрет операторам связи в МКД по адресу: г. Саранск, ул. Севастопольская, 25А:

- устанавливать на объектах общего имущества МКД базовые станции, радиорелейные и секторные антенны и другие источники повышенного электромагнитного излучения, оборудование операторов связи, обслуживающее собственников помещений других домов;
- на размещение рекламы и рекламных листовок услуг операторов связи на входных дверях, внутри подъездов, на стенах дома, на территории придомового участка, кроме информационных стендов объявлений (при наличии свободного места);
- на самовольное использование общего имущества многоквартирного дома для размещения коммуникационного оборудования операторов связи без предварительного заключения возмездного договора аренды общедомового имущества, подписанного уполномоченным собранием собственников лицом, на условиях, установленных решением Общего Собрания Собственников помещений в данном доме, на подключение электроснабжения оборудования оператора связи к общедомовым сетям электроснабжения;
- на размещение оборудования операторов связи с нарушением обязательных технических нормативов и правил размещения сетей электросвязи и средств электросвязи в жилых домах, правил пожарной безопасности, а также требований в области защиты жизни и здоровья граждан;

**СЛУШАЛИ:** Никишину Ирину Максимовну, собственника кв. № 4, номер записи права собственности, содержащиеся в ЕГРН № 13:23:1103202:4557-13/001/2018-1 от 16.05.18. Озвучила формулировку вопроса согласно сообщению о проведении общего собрания (Приложение №4) «Установить запрет операторам связи в МКД по адресу: г. Саранск, ул. Севастопольская, 25А:

- устанавливать на объектах общего имущества МКД базовые станции, радиорелейные и секторные антенны и другие источники повышенного электромагнитного излучения, оборудование операторов связи, обслуживающее собственников помещений других домов;
- на размещение рекламы и рекламных листовок услуг операторов связи на входных дверях, внутри подъездов, на стенах дома, на территории придомового участка, кроме информационных стендов объявлений (при наличии свободного места);
- на самовольное использование общего имущества многоквартирного дома для размещения коммуникационного оборудования операторов связи без предварительного заключения возмездного договора аренды общедомового имущества, подписанного уполномоченным собранием собственников лицом, на условиях, установленных решением Общего Собрания Собственников помещений в данном доме, на подключение электроснабжения оборудования оператора связи к общедомовым сетям электроснабжения;
- на размещение оборудования операторов связи с нарушением обязательных технических нормативов и правил размещения сетей электросвязи и средств электросвязи в жилых домах, правил пожарной безопасности, а также требований в области защиты жизни и здоровья граждан»;

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Установить запрет операторам связи в МКД по адресу: г. Саранск, ул. Севастопольская, 25А:

- устанавливать на объектах общего имущества МКД базовые станции, радиорелейные и секторные антенны и другие источники повышенного электромагнитного излучения, оборудование операторов связи, обслуживающее собственников помещений других домов;

- на размещение рекламы и рекламных листовок услуг операторов связи на входных дверях, внутри подъездов, на стенах дома, на территории придомового участка, кроме информационных стендов объявлений (при наличии свободного места);

- на самовольное использование общего имущества многоквартирного дома для размещения коммуникационного оборудования операторов связи без предварительного заключения возмездного договора аренды общедомового имущества, подписанного уполномоченным собранием собственников лицом, на условиях, установленных решением Общего Собрания Собственников помещений в данном доме, на подключение электроснабжения оборудования оператора связи к общедомовым сетям электроснабжения;

- на размещение оборудования операторов связи с нарушением обязательных технических нормативов и правил размещения сетей электросвязи и средств электросвязи в жилых домах, правил пожарной безопасности, а также требований в области защиты жизни и здоровья граждан;

**РЕШИЛИ:** Установить запрет операторам связи в МКД по адресу: г. Саранск, ул. Севастопольская, 25А:

- устанавливать на объектах общего имущества МКД базовые станции, радиорелейные и секторные антенны и другие источники повышенного электромагнитного излучения, оборудование операторов связи, обслуживающее собственников помещений других домов;

- на размещение рекламы и рекламных листовок услуг операторов связи на входных дверях, внутри подъездов, на стенах дома, на территории придомового участка, кроме информационных стендов объявлений (при наличии свободного места);

- на самовольное использование общего имущества многоквартирного дома для размещения коммуникационного оборудования операторов связи без предварительного заключения возмездного договора аренды общедомового имущества, подписанного уполномоченным собранием собственников лицом, на условиях, установленных решением Общего Собрания Собственников помещений в данном доме, на подключение электроснабжения оборудования оператора связи к общедомовым сетям электроснабжения;

- на размещение оборудования операторов связи с нарушением обязательных технических нормативов и правил размещения сетей электросвязи и средств электросвязи в жилых домах, правил пожарной безопасности, а также требований в области защиты жизни и здоровья граждан.

Итоги голосования по данному вопросу:

«за» 3653,30 (100,00%) голосов; «против» (0%) голосов; «воздержались» 0 (0%) голосов.

**Вопрос №6.** О порядке расходования денежных средств, поступающих за размещение оборудования связи провайдеров и размещения рекламных щитов на расчетный счет ТСН «ДОМ 25А»;

**СЛУШАЛИ:** Никишину Ирину Максимовну, собственника кв. № 4, номер записи права собственности, содержащиеся в ЕГРН № 13:23:1103202:4557-13/001/2018-1 от 16.05.18. Озвучила формулировку вопроса согласно сообщению о проведении общего собрания (Приложение №4) «О порядке расходования денежных средств, поступающих за размещение оборудования связи провайдеров и размещения рекламных щитов на расчетный счет ТСН «ДОМ 25А»;

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Денежные средства, поступающие за размещение оборудования связи провайдеров и размещения рекламных щитов на расчетный счет ТСН «ДОМ 25А» расходовать на нужды многоквартирного дома председателем ТСН «ДОМ 25А», с предоставлением финансовой отчетности и без согласования с общим собранием членов ТСН «ДОМ 25А» и собственников помещений МКД по адресу: г. Саранск, ул. Севастопольская, 25А;

**РЕШИЛИ:** Денежные средства, поступающие за размещение оборудования связи провайдеров и размещения рекламных щитов на расчетный счет ТСН «ДОМ 25А» расходовать на нужды многоквартирного дома председателем ТСН «ДОМ 25А», с предоставлением финансовой

ответственности и без согласования с общим собранием членов ТСН «ДОМ 25А» и собственников помещений МКД по адресу: г. Саранск, ул. Севастопольская, 25А;

Итоги голосования по данному вопросу:

«за» 3653,30 (100,00%) голосов; «против» (0%) голосов; «воздержались» 0 (0%) голосов.

**Вопрос №7.** О диспетчеризации заграждающего средства (шлагбаума), удаленного управления функциями заграждающего устройства, технологической связи с диспетчером (вызывная панель и др.), а также заключения договора с аутсорсинговой диспетчерской компанией на оказание данного вида услуг.

**СЛУШАЛИ:** Никишину Ирину Максимовну, собственника кв. № 4, номер записи права собственности, содержащиеся в ЕГРН № 13:23:1103202:4557-13/001/2018-1 от 16.05.18. Озвучила формулировку вопроса согласно сообщению о проведении общего собрания (Приложение №4) «О диспетчеризации заграждающего средства (шлагбаума), удаленного управления функциями заграждающего устройства, технологической связи с диспетчером (вызывная панель и др.), а также заключения договора с аутсорсинговой диспетчерской компанией на оказание данного вида услуг»;

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выполнить диспетчеризацию заграждающего средства (шлагбаума), удаленного управления функциями заграждающего устройства, технологической связи с диспетчером (вызывная панель и др.), а также заключения договора с аутсорсинговой диспетчерской компанией на оказание данного вида услуг из расчетного счета ТСН «ДОМ 25А»;

**РЕШИЛИ:** Выполнить диспетчеризацию заграждающего средства (шлагбаума), удаленного управления функциями заграждающего устройства, технологической связи с диспетчером (вызывная панель и др.), а также заключения договора с аутсорсинговой диспетчерской компанией на оказание данного вида услуг из расчетного счета ТСН «ДОМ 25А»;

Итоги голосования по данному вопросу:

«за» 3653,30 (100,00%) голосов; «против» (0%) голосов; «воздержались» 0 (0%) голосов.

**Вопрос №8.** Выбор правления ТСН «ДОМ 25А» из собственников помещений.

**СЛУШАЛИ:** Никишину Ирину Максимовну, собственника кв. № 4, номер записи права собственности, содержащиеся в ЕГРН № 13:23:1103202:4557-13/001/2018-1 от 16.05.18. Озвучила формулировку вопроса согласно сообщению о проведении общего собрания (Приложение №4) «Выбор правления ТСН «ДОМ 25А» из собственников помещений»;

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать правление ТСН «Дом 25А» из собственников помещений на основании Устава в следующем составе сроком на 2 года:

- 1) Шукин Виктор Владимирович (собственник квартиры № 47, по адресу: г. Саранск, ул. Севастопольская, д.25А);
- 2) Абрамов Владимир Александрович (собственник квартиры 89, по адресу: г. Саранск, ул. Севастопольская, д.25А);
- 3) Никишина Ирина Максимовна (собственник квартиры 4, по адресу: г. Саранск, ул. Севастопольская, д.25А);
- 4) Криворотова Мария Александровна (собственник квартиры 77, по адресу: г. Саранск, ул. Севастопольская, д.25А).

**РЕШИЛИ:** Выбрать правление ТСН «Дом 25А» из собственников помещений на основании Устава в следующем составе сроком на 2 года:

- 1) Шукин Виктор Владимирович (собственник квартиры № 47, по адресу: г. Саранск, ул. Севастопольская, д.25А);
- 2) Абрамов Владимир Александрович (собственник квартиры 89, по адресу: г. Саранск, ул. Севастопольская, д.25А);
- 3) Никишина Ирина Максимовна (собственник квартиры 4, по адресу: г. Саранск, ул. Севастопольская, д.25А);
- 4) Криворотова Мария Александровна (собственник квартиры 77, по адресу: г. Саранск, ул. Севастопольская, д.25А).

Итоги голосования по данному вопросу:

«за» 3653,30 (100,00%) голосов; «против» (0%) голосов; «воздержались» 0 (0%) голосов.

8  
Вопрос №9. Определение места хранения протокола общего собрания и места размещения сообщения о результатах проведения общего собрания.

**СЛУШАЛИ:** Никишину Ирину Максимовну, собственника кв. № 4, номер записи права собственности, содержащиеся в ЕГРН № 13:23:1103202:4557-13/001/2018-1 от 16.05.18. Озвучила формулировку вопроса согласно сообщению о проведении общего собрания (Приложение №4) «Определение места хранения протокола общего собрания и места размещения сообщения о результатах проведения общего собрания».

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать местом хранения протокола общего собрания собственников, во исполнение части 1, 1.1 статьи 46 Жилищного кодекса Российской Федерации - Министерство жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и гражданской защиты населения Республики Мордовия (орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий государственный жилищный надзор), копии в ООО «ЖЭК «Октябрьский», у Председателя ТСН «Дом 25А» и НО «Республиканский Фонд капитального ремонта многоквартирных домов», местом размещения сообщения о результатах проведения общего собрания – входные двери подъездов многоквартирного дома;

**РЕШИЛИ:** Избрать местом хранения протокола общего собрания собственников, во исполнение части 1, 1.1 статьи 46 Жилищного кодекса Российской Федерации - Министерство жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и гражданской защиты населения Республики Мордовия (орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий государственный жилищный надзор), копии в ООО «ЖЭК «Октябрьский», у Председателя ТСН «Дом 25А» и НО «Республиканский Фонд капитального ремонта многоквартирных домов», местом размещения сообщения о результатах проведения общего собрания – входные двери подъездов многоквартирного дома;

Итоги голосования по данному вопросу:

«за» 3653,30 (100,00%) голосов; «против» (0%) голосов; «воздержались» 0 (0%) голосов.

Повестка дня собрания исчерпана.

Собственникам помещений в многоквартирном доме председателем собрания разъяснено их право в шестимесячный срок обжалования в суде решений, принятых общим собранием собственников, если такими решениями нарушены его права и законные интересы.

Собрание закрыто в 20 час. 00 мин.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 5 л.;
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (очная часть собрания) присутствующих лиц на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, по ул. Севастопольская, дом. № 25А, г. Саранск в 1 экз. на 5 л.;
3. Решения собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 36 л.;
4. Копия текста сообщения о проведении общего собрания в 1 экз. на 1 л.;
5. Документ подтверждающий о размещении сообщения о проведении общего собрания в помещении данного дома в 1 экз. на 1 л.

Председатель общего собрания в многоквартирном доме	<u>Никишина И.М.</u> (ФИО)	<u>[Подпись]</u> (подпись)	<u>14.05.2021</u> (Дата)
Секретарь общего собрания в многоквартирном доме	<u>Смакаев А.И.</u> (ФИО)	<u>[Подпись]</u> (подпись)	<u>14.05.2021</u> (Дата)
Члены счетной комиссии:	<u>Абрамов В.А.</u> (ФИО)	<u>[Подпись]</u> (подпись)	<u>14.05.2021</u> (Дата)
	<u>Кривошеина Н.А.</u> (ФИО)	<u>[Подпись]</u> (подпись)	<u>14.05.2021</u> (Дата)
	<u>Уткин В.В.</u> (ФИО)	<u>[Подпись]</u> (подпись)	<u>14.05.2021</u> (Дата)