

ПРОТОКОЛ №1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: РМ, г. Саранск, пр. 70 лет Октября, д. 57.

г. Саранск

«28» марта 2021 года

Вид проведения собрания: годовое

Место проведения собрания: прид. территория №57 по пр. 70 лет Октября, г.Саранск, Республики Мордовия.

Дата проведения собрания в очной части голосования: 26 марта 2021 года

Начало проведения общего собрания: в 13 часов 30 минут.

Окончание проведения общего собрания: в 14 часов 20 минут.

Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам, поставленным на заочное голосование – до 15 час. 00 мин. 28 марта 2021г

Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме было вывешено «12» марта 2021 года на информационные доски, расположенные у входа в подъезд многоквартирного дома №57 по пр. 70 лет Октября, г.Саранск, Республика Мордовия.

Инициатор проведения собрания: ООО «ЖЭК «Октябрьский», ИНН: 1326228193, ОГРН:1141326001552 от 10.06.2014г.

Форма проведения общего собрания: очно-заочное

Дата и место подсчета голосов очно-заочного голосования проводилось с 15 часов 05 минут до 15 часов 30 минут «28» марта 2021 года в офисе по адресу: Республика Мордовия, г.Саранск, ул. Рабочая, д. 75.

Присутствовали: 32,5 м² собственники жилых помещений, обладающих 1,14 % голосов от общего количество голосов.

Общая площадь помещений, которые принадлежат физическим (гражданам) и юридическим лицам, составляет 3293,8 м².

Кворум отсутствует.

Общее собрание собственников помещений: неправомочно.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник, пропорционально его доле в праве общей долевой собственности на общее имущество в доме, т.е. 1 (один) кв.м. общей площади жилых помещений равняется 1 (одному) голосу.

Лица, принявшие участие в форме очно-заочного голосования общего собрания и приглашенные для участия в нем (согласно Приложения №2, являющейся неотъемлемой частью настоящего протокола).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Утверждение плана услуг и работ по содержанию, тех. обслуживанию и текущему ремонту, необходимых для надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме №57 по пр. 70 лет Октября, г.Саранск, РМ на 2021-22г.г. Утверждение размера платы за помещение (плата за содержание, тех. обслуживание и текущий ремонт общего имущества в МКД, плата за услуги и работы по управлению

60 117
22.03.2021
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННАЯ КОМПАНИЯ"
"ОКтябрьский"

- МКД) необходимых для надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме №57 по пр. 70 лет Октября, г.Саранск, РМ на 2021-22г.г.
3. Выбор способа доведения до собственников помещений сообщений (объявлений) о проведении общего собрания; решений, принятых на общих собраниях и итогов голосований по повестке дня.
 4. Определение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений МКД №57 по пр. 70 лет Октября, г.Саранск РМ.

Решение по вопросам повестки дня не приняты, собрание закрыто.

Приложение:

1. Сообщение о проведение общего собрания собственников помещений на 1 л.,
2. Реестр собственников помещений многоквартирного дома №57 по пр. 70 лет Октября, г.Саранск, РМ на 2 л.,
3. План услуг и работ по содержанию, тех. обслуживанию и текущему ремонту, необходимых для надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме №57 по пр. 70 лет Октября, г.Саранск, РМ на 2021-22г.г. на 2 л.,
4. Письменные решения (БЮЛЛЕТЕНЬ для ГОЛОСОВАНИЯ) собственников помещений, принявших участие на общем собрании собственников помещений МКД на 1 л..

Председатель собрания Ведяй-Онуфридович Л.И. /28.03.2021г.

Секретарь собрания _____ /28.03.2021г.

Члены счетной комиссии: _____ /28.03.2021г.

_____ /28.03.2021г.

Инициатор проведения собрания: _____ /28.03.2021г.

Вед. инженер-электрик Мож Козлова Д.А. 28.03.2021г.
ООО "НЭЖ "Октябрьский"

инженер-электрик М Октябрьский Н.В. 28.03.2021г.
ООО "НЭЖ "Октябрьский"