

ПРОТОКОЛ №1

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: РМ, г. Саранск, ул. Волгоградская, д. 138Б

г. Саранск

« 11 » июля 2020 года

Вид проведения собрания: очередное

Место проведения собрания: придомовая территория д.138Б по ул. Волгоградская.

Инициатор проведения собрания: Председатель совета дома Ямашов А.В. кв.55, свидетельство 13 ГА № 743960 от 12.04.2013 года

Форма проведения общего собрания: очно-заочное

Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме было вывешено «28» июня 2020 года на информационные доски, расположенные у входа в подъезд многоквартирного дома №138Б по ул. Волгоградская, г. Саранск, Республика Мордовия.

Дата проведения собрания: Очная часть собрания состоялась « 08» июля 2020 г.

Начало проведения общего собрания: в 18 часов 00 минут.

Окончание проведения общего собрания: в 19 часов 00 минут.

Собственники помещений в многоквартирном доме, не принявшие участие в обсуждении вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, приняли участие в заочной части голосования в общем собрании путем передачи заполненных решений по вопросам повестки дня общего собрания по адресу: РМ, г. Саранск, ул. Волгоградская, д. 138Б, кв. 55. Дата окончания приема заполненных бюллетеней - до 20 час.00 мин. «11» июля 2020г.

Всего очно-заочной части общего собрания в многоквартирном доме приняли участие 2534,32 м² собственники жилых помещений, обладающих 68 % голосов от общего количество голосов.

Общая площадь помещений, которые принадлежат физическим (гражданам) и юридическим лицам, составляет 3740,5 м².

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений: правомочно.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник, пропорционально его доле в праве общей долевой собственности на общее имущество в доме, т.е. 1 (один) кв.м. общей площади жилых помещений равняется 1 (одному) голосу.

Лица, принявшие участие в форме очного голосования общего собрания и приглашенные для участия в нем (согласно Приложения №6, являющейся неотъемлемой частью настоящего протокола).

Дата и место подсчета голосов очно-заочного голосования проводилось с 20 часов 05 минут до 21 часа 00 минут « 11» июля 2020 года в подъезд №1 по адресу: Республика Мордовия, г.Саранск, ул. Волгоградская, д. 138Б.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННАЯ КОМПАНИЯ
"ОКТЯБРЬСКИЙ"

Вс. и 217 от 22.07.2020

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Установка в местах общего пользования МКД(стена дома) аппарата по очистке и продаже питьевой воды первой категории качества.
3. Определение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме №138Б ул. Волгоградская г. Саранск РМ.
4. Определение места размещения сообщений (объявлений) о проведении общего собрания; решений, принятых на общих собраниях и итогов голосований по повестке дня выбрать информационные доски, расположенные в подъездах дома №138Б по ул. Волгоградская, г. Саранск.

По первому вопросу СЛУШАЛИ: Радееву И.И.

Председателем собрания выбрать Радееву И.И. собственника кв. № 52

Секретарем собрания Медведеву И.В. собственника кв. № 54

Членами счетной комиссии выбрать: Сметкову Т.И. - кв 38

Валкову А.Н. - кв 47

Ахметову И.В. - кв 41

Голосовали:

За 2534,32 голосов, что составляет 100 % голосов от общего числа голосов

Против 0 голосов, что составляет 0 % голосов от общего числа голосов

Воздержались 0 голосов, что составляет 0 % голосов от общего числа голосов

По первому вопросу решили:

Председателем собрания выбрать Радееву И.И. собственника кв. № 52

Секретарем собрания Медведеву И.В. собственника кв. № 54

Выбрать членов счетной комиссии для подсчета голосов в составе:

Сметкову Т.И. собственника кв. № 38

Валкову А.Н. собственника кв. № 47

Ахметову И.В. собственника кв. № 41

По второму вопросу СЛУШАЛИ:

Установка в местах общего пользования МКД(стена дома) аппарата по очистке и продаже питьевой воды первой категории качества.

Голосовали:

За 2534,32 голосов, что составляет 100 % голосов от общего числа голосов

Против 0 голосов, что составляет 0 % голосов от общего числа голосов

Воздержались 0 голосов, что составляет 0 % голосов от общего числа голосов

По второму вопросу решили:

Установить в местах общего пользования МКД(стена дома) по адресу: РМ, г. Саранск, улица Волгоградская, дом № 138 «б» аппарата по очистке и продаже питьевой воды первой категории качества, заключить договор с ИП Гнедков Михаил Николаевич на условиях в соответствии с Приложением № 3

По третьему вопросу СЛУШАЛИ Радееву И.И.

Определить место хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме №138Б по ул. Волгоградская, г. Саранск, РМ.

Голосовали:

За 2534.32 голосов, что составляет 100 % голосов от общего числа голосов

Против 0 голосов, что составляет 0 % голосов от общего числа голосов

Воздержались 0 голосов, что составляет 0 % голосов от общего числа голосов

По третьему вопросу решили:

Местом хранения подлинника протокола общего собрания собственников помещений МКД №138Б по ул. Волгоградская, г. Саранск РМ определить в органе государственного жилищного надзора, а копий в ООО «ЖЭК «Октябрьский» и у Председателя совета дома по адресу: РМ, г.Саранск, ул. Волгоградская, д.138 «Б», кв.55.

По четвертому вопросу СЛУШАЛИ

Дареева И.И.

Определить место размещения сообщений (объявлений) о проведении общего собрания; решений, принятых на общих собраниях и итогов голосований по повестке дня выбрать информационные доски, расположенные в подъездах дома №138Б по ул. Волгоградская, г. Саранск.

Голосовали:

За 2534.32 голосов, что составляет 100 % голосов от общего числа голосов

Против 0 голосов, что составляет 0 % голосов от общего числа голосов

Воздержались 0 голосов, что составляет 0 % голосов от общего числа голосов

По четвертому вопросу решили:

Местом размещения сообщений (объявлений) о проведении общего собрания; решений, принятых на общих собраниях и итогов голосований по повестке дня выбрать информационные доски, расположенные в подъездах дома №138Б по ул. Волгоградская, г. Саранск.

Решение по вопросам повестки дня приняты.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

Приложение: 1.Бюллетени для голосования (решение собственника помещения) общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №138Б по ул. Волгоградская, г. Саранск РМ, участвующих в общем собрании собственников помещений в форме очно-заочного голосования с результатами голосования по вопросам повестки дня. 2 Сообщение 3. Договор № 10 на право установки аппарата по очистке и продаже питьевой воды 4. Реестр собственников помещений в МКД № 138 «Б» по улице Волгоградская.

Председатель собрания Дареева И.И. / [подпись] / 11.07.2020

Секретарь собрания Модилова И.В. / [подпись] / 11.07.2020

Члены счетной комиссии: Воскова А.И. / [подпись] / 11.07.2020

Сметкова Т.В. / [подпись] / 11.07.2020

Ахметово Е.В. / [подпись] / 11.07.2020

Инициатор проведения общего собрания председатель совета дома Дареева И.И. / [подпись]