

ПРОТОКОЛ №1
общего собрания членов ТСЖ №118 и собственников помещений в
многоквартирном доме, расположенного по адресу: РМ, г.Саранск,
ул.Лихачева, д. 36А

г. Саранск

«11» октября 2020 года

Вид проведения собрания: годовое

Место проведения собрания: д. №36А по ул. Лихачева, г. Саранск, РМ.

Инициатор проведения собрания: Председатель правления ТСЖ №118 Медведев В.А., собственник помещения №59, выписка из ЕГРН №13-13-01/163/2005-263 от «23» ноября 2005 года.

Форма проведения общего собрания: заочное

Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме было вывешено 11 сентября 2020 года на информационные доски, расположенные у входа в подъезд многоквартирного дома №36А по ул. Лихачева, г. Саранск, Республика Мордовия.

Дата проведения собрания: 22 сентября 2020 года.

Окончание проведения общего собрания: 19 часов 00 минут 11 октября 2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, не принявшие участие в обсуждении вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, приняли участие в заочной части голосования в общем собрании путем передачи заполненных решений по вопросам повестки дня общего собрания по адресу: РМ, г. Саранск, ул. Лихачева, д.36А, кв. 59.

Всего заочной части общего собрания в многоквартирном доме приняли участие 472 м² собственники жилых помещений, обладающих 11.03 % голосов от общего количество голосов.

Общая площадь помещений, которые принадлежат физическим лицам (гражданам) и юридическим лицам, составляет 4 280,7 м².

Кворум отсутствует.

Общее собрание собственников помещений: неправомочно.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник, пропорционально его доле в праве общей долевой собственности на общее имущество в доме, т.е. 1 (один) кв.м. общей площади жилых помещений равняется 1 (одному) голосу.

Дата и место подсчета голосов очно-заочного голосования проводилось с 19 часов 00 минут до 19 часа 30 минут «11» октября 2020 года в подъезд №1 по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Лихачева, д.36А.

Лица, принявшие участие в форме очно-заочного голосования общего собрания и приглашенные для участия в нем (согласно Приложения №2, являющейся неотъемлемой частью настоящего протокола).

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННАЯ КОМПАНИЯ"
"ОКТЯБРЬСКИЙ"

Вн. №291 от 20.10.2020

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Утверждение плана услуг и работ по содержанию, тех. обслуживанию и текущему ремонту, необходимых для надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме №36А по ул.Лихачёва, г.Саранск, РМ на 2021г.

Утверждение размера платы за помещение (плата за содержание, тех. обслуживание и текущий ремонт общего имущества в МКД, плата за услуги и работы по управлению МКД) необходимых для надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме №36А по ул.Лихачёва, г.Саранск, РМ на 2020-2021г.
Утверждение дополнительного соглашения к договору управления.

Решение по вопросам повестки дня не приняты, собрание закрыто.

Приложение:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.,
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме №36А по ул. Лихачева, г. Саранск, Республики Мордовия на 3 л.,
3. ПИСЬМЕННОЕ РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ, принявших участие на общем собрании собственников помещений МКД на 6 л.
4. План услуг и работ по содержанию, тех. обслуживанию и текущему ремонту, необходимых для надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме №36А по ул. Лихачева, г.Саранск, РМ на 2020-21г. на 2 л.

Председатель собрания *Медведев* /Медведев В.А./ «11» октября.2020г.

Секретарь собрания *Калачина* /Калачина Т.А./«11» октября.2020г.

Члены счетной комиссии: *Медведев* /Медведев В.А./ «11» октября.2020г.

Калачина /Калачина Т.А./«11» октября.2020г.

Скопин /Скопин И.Л./«11» октября.2020г.

Инициатор проведения собрания: *Медведев* /Медведев В.А./«11» октября2020г.

