

Протокол N 4  
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
в форме заочного голосования  
по адресу: г. Саранск, ул. Девятаева, д.9

г. Саранск

05 июля 2020 г.

Дата проведения: 26 июня-05 июля 2020 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:  
Гладышева Ольга Федоровна собственник кв.5.

Лицо, председательствующее на общем собрании: Гладышева Ольга Федоровна собственник кв.5

Секретарь общего собрания: Маркова Надежда Александровна собственник кв.6.

Лица, проводившие подсчет голосов: Гладышева Ольга Федоровна собственник кв.5, Маркова Надежда Александровна собственник кв.6.

Общая площадь многоквартирного дома – 1697,6 кв. м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, - 1697,6 кв.м..

Присутствовали:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 1697,6 голосов.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании, - 1048,60, что составляет 62% от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня:

1	Избрание председателя, секретаря собрания. Наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.
2	Внесение изменения в план услуг и работ по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту, необходимых для надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме по адресу г. Саранск, ул. Девятаева, д.9 на 2020 год: использовать часть денежных средств, заложенных на обслуживание крышной котельной (96 000 руб.) и техническое обслуживание и ремонт газопровода и газового оборудования (65144,87 руб.), на установку освещения придомовой территории в размере 23050,34 руб.: Подрядчик ИП Макаров Михаил Николаевич договор на сумму 9500 руб. (вышка, кабель, монтаж). Поставщик прожекторов и фотореле ООО «Энергия –С» счет УТ-53 от 24.06.2020 г. на сумму 13550,34 руб. Электроэнергию, потраченную на освещения придомовой территории, распределять в полном объеме на площадь помещений.
3	Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений и способа доведения до собственников помещений решений, принятых на общем

1

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННАЯ КОМПАНИЯ"  
"ОКТЯБРЬСКИЙ"

*Вх. л 207 от 04.07.2020*

1. Слушали Гладышеву Ольгу Федоровну собственника кв.5

Предложено: Избрать председателем собрания собственника квартиры №5 Гладышеву О.Ф., секретарем собрания избрать собственника квартиры №6 Маркову Н.А. Наделить указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

Решили: Избрать председателем собрания собственника квартиры №5 Гладышеву О.Ф., секретарем собрания избрать собственника квартиры №6 Маркову Н.А. Наделить указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

За 961,1 голосов, что составляет 92% от количества голосов, принявших участие в собрании.

Против 28,9 голосов, что составляет 3% от количества голосов, принявших участие в собрании.

Воздержался 58,6 голосов, что составляет 6% от количества голосов, принявших участие в собрании.

Решение принято.

2. Слушали Гладышеву Ольгу Федоровну собственника кв.5.

Предложено: Внести изменения в план услуг и работ по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту, необходимых для надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме по адресу г. Саранск, ул. Девятаева, д.9 на 2020 год: использовать часть денежных средств, заложенных на обслуживание крышной котельной (96 000 руб.) и техническое обслуживание и ремонт газопровода и газового оборудования (65144,87 руб.), на установку освещения придомовой территории в размере 23050,34 руб.:

Подрядчик ИП Макаров Михаил Николаевич договор на сумму 9500 руб. (вышка, кабель, монтаж).

Поставщик прожекторов и фотореле ООО «Энергия –С» счет УТ-53 от 24.06.2020 г. на сумму 13550,34 руб.

Электроэнергию, потраченную на освещения придомовой территории, распределять в полном объеме на площадь помещений.

Решили: Внести изменения в план услуг и работ по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту, необходимых для надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме по адресу г. Саранск, ул. Девятаева, д.9 на 2020 год: использовать часть денежных средств, заложенных на обслуживание крышной котельной (96 000 руб.) и техническое обслуживание и ремонт газопровода и газового оборудования (65144,87 руб.), на установку освещения придомовой территории в размере 23050,34 руб.:

Подрядчик ИП Макаров Михаил Николаевич договор на сумму 9500 руб. (вышка, кабель, монтаж).

Поставщик прожекторов и фотореле ООО «Энергия –С» счет УТ-53 от 24.06.2020 г. на сумму 13550,34 руб.

Электроэнергию, потраченную на освещения придомовой территории, распределять в полном объеме на площадь помещений.

За 894,8 голосов, что составляет 85% от количества голосов, принявших участие в собрании.

Против 92,1 голосов, что составляет 9% от количества голосов, принявших участие в собрании.

Воздержался 61,7 голосов, что составляет 6% от количества голосов, принявших участие в собрании.

Решение принято.

3. Слушали Гладышеву Ольгу Федоровну собственника кв.5.

Предложено: Способом доведения до собственников помещений решений, принятых на общем собрании, и итогов голосований по повестке дня выбрать информационную доску, расположенную у входа в подъезд.

Определить местом хранения протокола общего собрания собственников помещений: оригинал протокола - в Государственной жилищной инспекции РМ, копии протокола - в ООО «ЖЭК «Октябрьский» и у председателя совета дома Гладышевой О.Ф.

Решили: Способом доведения до собственников помещений решений, принятых на общем собрании, и итогов голосований по повестке дня выбрать информационную доску, расположенную у входа в подъезд.

Определить местом хранения протокола общего собрания собственников помещений: оригинал протокола - в Государственной жилищной инспекции РМ, копии протокола - в ООО «ЖЭК «Октябрьский» и у председателя совета дома Гладышевой О.Ф.

За 990,0 голосов, что составляет 94% от количества голосов, принявших участие в собрании. Против 0 голосов, что составляет 0% от количества голосов, принявших участие в собрании. Воздержался 58,6 голосов, что составляет 6% от количества голосов, принявших участие в собрании.

Решение принято.

Приложение:

1. Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 37 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
3. Копия счета на 1 листе.
4. Проект договора на 2 листах.
5. Реестр собственников в многоквартирном доме №9 по ул. Девятаева г.Саранска на 4 листах.

Председатель общего собрания: \_\_\_\_\_ /Гладышева О.Ф./  
(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания: \_\_\_\_\_ /Маркова Н.А./  
(подпись) (Ф.И.О.)

Инициатор проведения общего собрания: \_\_\_\_\_ /Гладышева О.Ф./  
(подпись) (Ф.И.О.)