

ПРОТОКОЛ №2
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенного по адресу: РМ, г. Саранск, ул. Ярославская, д. 25

г. Саранск

28 июня 2019 года

Вид проведения собрания: годовое

Место проведения собрания: придомовая территория д. 25 ул. Ярославская, г. Саранск, РМ

Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме было вывешено 17 июня 2019 года на информационные доски, расположенные у входа в подъезд многоквартирного дома №25 по ул. Ярославская, г. Саранск, Республика Мордовия.

Дата проведения собрания: 28 июня 2019 года

Начало проведения общего собрания: в 18 часов 00 минут.

Окончание проведения общего собрания: в 20 часов 00 минут.

Инициатор проведения собрания: уполномоченное лицо Королева И.В. кв. №138, свидетельство 13 ГА 396498 от 11.01.2010г.

Форма проведения общего собрания: очное.

Присутствовали: 3 591 м² собственники жилых помещений, обладающих 51,0 % голосов от общего количество голосов.

Общая площадь помещений, которые принадлежат физическим (гражданам) и юридическим лицам, составляет 7040,1 м².

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений: правомочно.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник, пропорционально его доле в праве общей долевой собственности на общее имущество в доме, т.е. 1 (один) кв.м. общей площади жилых помещений равняется 1 (одному) голосу.

Лица, принявшие участие в форме очного голосования общего собрания и приглашенные для участия в нем (согласно Приложения №2, являющейся неотъемлемой частью настоящего протокола).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Выбор членов совета многоквартирного дома и председателя совета многоквартирного дома №25 по ул. Ярославская, г. Саранск, РМ.
3. Наделить председателя совета многоквартирного дома №25 по ул. Ярославская, г. Саранск, РМ полномочиями на заключение договора управления многоквартирным домом, доп.соглашений, отчетов и актов выполненных работ от лица собственников помещений.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННАЯ КОМПАНИЯ"
"ОКТЯБРЬСКИЙ"

л.к. №283 от 21.08.2019.

4. Утверждение Целевого сбора в многоквартирном доме №25 по ул. Ярославская, г. Саранск, РМ и включение в квитанцию по оплате жилищно-коммунальных услуг строки Целевой сбор.

5. Выбор способа доведения до собственников помещений сообщений (объявлений) о проведении общего собрания; решений, принятых на общих собраниях и итогов голосований по повестке дня.

По первому вопросу СЛУШАЛИ: Королеву И.В. кв. 138

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателя, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.

ГОЛОСОВАЛИ:

За 3591 голосов, что составляет 100 % голосов от числа проголосовавших,
Против 0 голосов, что составляет 0 % голосов от числа проголосовавших,
Воздержались 0 голосов, что составляет 0 % голосов от числа проголосовавших.

По первому вопросу РЕШИЛИ:

Председателем собрания выбрать Королеву И.В., собственника кв. №138,

Секретарем собрания выбрать Николаеву Л.А., собственника кв. №37.

Выбрать членов счетной комиссии для подсчета голосов в составе:

Королевой И.В. собственника кв. №138, Николаевой Л.А. собственника кв. №37,
Мальженкова В.А. собственника кв.129.

По второму вопросу СЛУШАЛИ:

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбор членов совета многоквартирного дома и председателя совета многоквартирного дома №25 по ул. Ярославская, г. Саранск, РМ.

ГОЛОСОВАЛИ:

За 3591 голосов, что составляет 100 % голосов от числа проголосовавших,
Против 0 голосов, что составляет 0 % голосов от числа проголосовавших,
Воздержались 0 голосов, что составляет 0 % голосов от числа проголосовавших.

По второму вопросу РЕШИЛИ:

Выбрать членов совета многоквартирного дома №25 по ул. Ярославская г. Саранск, РМ в следующем составе: Королевой И.В. собственника кв. №138,

Николаевой Л.А. собственника кв. №37,

Мальженкова В.А. собственника кв.129.

Председателем совета многоквартирного дома №25 по ул. Ярославская г. Саранск, РМ выбрать **Королеву Ирину Викторовну (собственника кв. №138)** свидетельство 13 ГА 396498 от 11.01.2010г.).

По третьему вопросу СЛУШАЛИ:

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить председателя совета многоквартирного дома №25 по ул. Ярославская г. Саранск, РМ полномочиями на заключение договора управления многоквартирным домом, доп.соглашений, отчетов и актов выполненных работ от лица собственников помещений.

ГОЛОСОВАЛИ:

За 3591 голосов, что составляет 100 % голосов от числа проголосовавших,
Против 0 голосов, что составляет 0 % голосов от числа проголосовавших,
Воздержались 0 голосов, что составляет 0 % голосов от числа проголосовавших.

По третьему вопросу РЕШИЛИ:

Наделить председателя совета многоквартирного дома №25 по ул. Ярославская г. Саранск, РМ Королеву И.В. кв. 138 полномочиями на заключение договора управления многоквартирным домом, доп. соглашений, отчетов и актов выполненных работ лица собственников помещений.

По четвертому вопросу СЛУШАЛИ:

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить Целевой сбор в многоквартирном доме №25 по ул. Ярославская, г. Саранск, РМ и включить в квитанцию по оплате жилищно-коммунальных услуг строки Целевой сбор.

ГОЛОСОВАЛИ:

За 3591 голосов, что составляет 100 % голосов от числа проголосовавших,
Против 0 голосов, что составляет 0 % голосов от числа проголосовавших,
Воздержались 0 голосов, что составляет 0 % голосов от числа проголосовавших.

По четвертому вопросу РЕШИЛИ:

Утвердить Целевой сбор в многоквартирном доме №25 по ул. Ярославская, г. Саранска, РМ в размере 120 рублей с помещения ежемесячно начиная с «01» июня 2019г. В квитанцию по оплате жилищно-коммунальных услуг включить строку «Целевой сбор» в размере 120 рублей с помещения ежемесячно начиная с «01» июня 2019 г. Целевой сбор выплачивать Председателю совета дома Королевой И.В. (собственник кв. 138).

По пятому вопросу СЛУШАЛИ: Королеву И.В. кв.138

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способом доведения до собственников помещений сообщений (объявлений) о проведении общего собрания; решений, принятых на общих собраниях и итогов голосований по повестке дня.

ГОЛОСОВАЛИ:

За 3591 голосов, что составляет 100 % голосов от числа проголосовавших,
Против 0 голосов, что составляет 0 % голосов от числа проголосовавших,
Воздержались 0 голосов, что составляет 0 % голосов от числа проголосовавших.

По пятому вопросу РЕШИЛИ:

Способом доведения до собственников помещений сообщений (объявлений) о проведении общего собрания; решений, принятых на общих собраниях и итогов голосований по повестке дня выбрать информационные доски, расположенные на дверях многоквартирного жилого дома №25 по ул. Ярославская г. Саранск, РМ.

Решение по вопросам повестки дня приняты, собрание закрыто.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

Приложение:

1. Сообщение о проведение общего собрания собственников помещений.
2. Реестр регистрации собственников помещений в многоквартирном доме №25 по ул. Ярославская, г. Саранск, Республики Мордовия.

Председатель собрания Королева / Королева А.В. / 28.06.2019г.

Секретарь собрания Жукова / Жукова И. / 28.06.2019г.

Члены счетной комиссии: Королева / Королева А.В. / 28.06.2019г.

Жукова / Жукова И. / 28.06.2019г.

Мамонтова / Мамонтова И. / 28.06.2019г.

Инициатор проведения собрания: Королева А.В. / 28.06.2019г.