

Протокол №2
внеочередного общего собрания учредителей Некоммерческой
организации «Товарищества собственников жилья «Волгоградская, 60/1» -
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного
по адресу: РМ, г. Саранск, ул. Волгоградская, д. 60/1

г. Саранск

«01» июня 2019 г.

Место проведения собрания: прид. территория д.60/1 ул.Волгоградская г.Саранск, РМ.

Дата проведения собрания: «01» июня 2019 г.

Начало проведения общего собрания: 16-00 часов

Окончание проведения общего собрания 17-00 часов

Инициатор проведения общего собрания: Председатель ТСЖ Демидова Т.Н. кв.№13, выписка из ЕГРН №13:23:1103202:3269-13/001/2017-5 от 23.03.2017 года.

Форма проведения собрания: очное

Общая площадь помещений, которые принадлежат физическим (гражданам) и юридическим лицам, составляет 4 783, 6 м2.

Присутствовали: 3 240,2м2 собственники жилых помещений, обладающих 67,72% голосов от общего количество голосов.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник, пропорционально его доле в праве общей долевой собственности на общее имущество в доме, т.е. 1 (один) кв.м. общей площади жилых помещений равняется 1 (одному) голосу.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений: правомочно.

На собрание приглашены: собственники жилых и нежилых помещений.

Повестка дня:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Изменение подрядной организации ООО «Домофон РМ» по установке системы видеонаблюдения, шлагбаума.
3. Установление ограждающих устройств в многоквартирном доме №.60/1 ул.Волгоградская г.Саранск, РМ.
4. Заключение трехстороннего договора с рекламным агентством ООО «Fresh» - ИП Пелих Д.А. на размещение информационно-рекламных щитов. Утверждение ежемесячного размера платы за размещение информационно-рекламных щитов. Определение целевого использования денежных средств, поступающих за размещение информационно-рекламных щитов.

По первому вопросу слушали: Архипову Флорину Анатольевну кв39

Предложено: Председателем собрания выбрать Демидову Татьяну

Александровну кв 13

Секретарем собрания выбрать Архипову Флорину Анатольевну кв 39

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННАЯ КОМПАНИЯ"
"ОКтябрьский"

11.06.2019г

Членами счетной комиссии выбрать Демидову Татьяну Александровну кв 13, Архипову Флорину Анатольевну кв 39, Бурланкову Наталью Николаевну кв.9

Голосовали:

За 3240,2 голосов, что составляет 100% голосов от числа проголосовавших, Против 0 голосов, что составляет 0% голосов от числа проголосовавших, Воздержались 0 голосов, что составляет 0% оловос от числа проголосовавших.

По первому вопросу решили:

Председателем собрания выбрать Демидову Татьяну Александровну кв 13

Секретарем собрания выбрать Архипову Флорину Анатольевну кв 39

Выбрать членов счетной комиссии для подсчета голосов в следующем составе:

Демидову Татьяну Александровну кв 13, Архипову Флорину Анатольевну кв39, Бурланкову Наталью Николаевну кв.9.

По второму вопросу слушали: Архипову Флорину Анатольевну кв 39

Предложено: Изменить подрядную организацию ООО «Домофон РМ» по установке системы видеонаблюдения, шлагбаума. Утверждение сметы по установке системы видеонаблюдения, шлагбаума.

Голосовали:

За 3240,2 голосов, что составляет 100% голосов от числа проголосовавших,

Против 0 голосов, что составляет 0% голосов от числа проголосовавших,

Воздержались 0 голосов, что составляет 0% голосов от числа проголосовавших.

По второму вопросу решили:

Изменить подрядную организацию ООО «Домофон РМ» на Сафронского Александра Николаевича по установке системы видеонаблюдения. Утвердить смету по установке системы видеонаблюдения согласно Приложения №3.

Изменить подрядную организацию ООО «Домофон РМ» на ИП Светкину Елену Васильевну по установке шлагбаума. Утвердить смету по установке шлагбаума согласно Приложения №4.

По третьему вопросу слушали: Демидову Т.А. кв13

Предложено: Установление ограждающих устройств в многоквартирном доме №.60/1 ул. Волгоградская г.Саранск, РМ.

Голосовали:

За 3157,5 голосов, что составляет 97,4% голосов от числа проголосовавших,

Против 82,7 голосов, что составляет 2,6% голосов от числа проголосовавших,

Воздержались 0 голосов, что составляет 0% голосов от числа проголосовавших.

По третьему вопросу решили:

Установить ограждающие устройства на придомовой территории многоквартирного дома №60/1 по ул. Волгоградская, г. Саранск, РМ в виде бетонных полусфер в количестве 15 штук согласно проекту (Приложение №5). Денежные средства, поступающие за размещение оборудования провайдеров определить на оплату приобретения бетонных полусфер и транспортные услуги с нанесением разметки.

По четвертому вопросу слушали: Архипову Ф. А. кв 39

Предложено: Заключение трехстороннего договора с рекламным агентством ООО «Fresh» - ИП Пелих Д.А. на размещение информационно-рекламных щитов. Утверждение ежемесячного размера платы за размещение информационно-

рекламных щитов. Определение целевого использования денежных средств, поступающих за размещение информационно-рекламных щитов.

Голосовали:

За 3240,2 голосов, что составляет 100% голосов от числа проголосовавших,
Против 0 голосов, что составляет 0 % голосов от числа проголосовавших,
Воздержались 0 голосов, что составляет 0% оловос от числа проголосовавших.

По четвертому вопросу решили: Заключить трехсторонний договор с рекламным агентством ООО «Fresh» - ИП Пелих Д.А. на размещение информационно-рекламных щитов 01 июня 2019 года. Утвердить ежемесячный размер платы за размещение информационно-рекламных щитов в размере 100 рублей за каждый установленный рекламоноситель в соответствии с количеством лифтов. Денежные средства, поступающие за размещение инфрмационно-рекламных щитов определить на оплату работ и услуг по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту МКД, расположенного по адресу: РМ, г. Саранск, ул. Волгоградская, д. 60/1.

Решение по вопросам повестки дня приняты, собрание закрыто.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

Приложение:

1. Сообщение.
2. Решение (бюллетень) собственников помещений на общем собрании собственников помещений МКД ул Волгоградская 60/1, г.Саранск, РМ в форме очного голосования на 14 листах.
3. Копия сметы установки системы видеонаблюдения.
4. Копия сметы установки шлагбаума.
5. Схема установки полусфер по адресу: РМ, г. Саранск, ул. Волгоградская, д. 60/1.

Председатель общего собрания Редширова Г.А 01.06.2019 года

Секретарь общего собрания Архипов Т.Н 01.06.2019 года

Члены счётной комиссии Редширова Г.А 01.06.2019 года

Архипов Т.Н 01.06.2019 года

Зурмочкова Н.Н 01.06.2019 года