

ПРОТОКОЛ №1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: РМ, г. Саранск, ул. Севастопольская, д. 42/1

г. Саранск

«14» октября 2019 года

Вид проведения собрания: годовое

Место проведения собрания: прид. территория №42/1 по ул. Севастопольская,
г.Саранск, РМ.

Дата проведения собрания: «14» октября 2019 года

Начало проведения общего собрания: в 15 часов 00 минут.

Окончание проведения общего собрания: в 15 часов 30 минут.

Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме было вывешено «04» октября 2019 года на информационные доски, расположенные у входа в подъезд многоквартирного дома №42/1 по ул. Севастопольская, г.Саранск, Республика Мордовия.

Инициатор проведения собрания: ООО «ЖЭК «Октябрьский», РМ, г. Саранск, ул. Рабочая, д. 75, ОГРН №1141326001552 от 10 июня 2014 года

Форма проведения общего собрания: очное

Дата и место подсчета голосов очного голосования проводилось с 15 часов 35 минут до 16 часов 00 минут «14» октября 2019 года в подъезде №1 по адресу: Республика Мордовия, г.Саранск, ул. Севастопольская, д. 42/1.

Присутствовали: 168,8 м² собственники жилых помещений, обладающих

8,8 % голосов от общего количество голосов.

Общая площадь помещений, которые принадлежат физическим (гражданам) и юридическим лицам, составляет 1 918,4м².

Кворум отсутствует.

Общее собрание собственников помещений: неправомочно.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник, пропорционально его доле в праве общей долевой собственности на общее имущество в доме, т.е. 1 (один) кв.м. общей площади жилых помещений равняется 1 (одному) голосу.

Лица, принявшие участие в форме очного голосования общего собрания и приглашенные для участия в нем (согласно Приложения №2, являющейся неотъемлемой частью настоящего протокола).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Утверждение плана услуг и работ по содержанию, тех. обслуживанию и текущему ремонту, необходимых для надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме №42/1 по ул. Севастопольская, г.Саранск, РМ на 2020г. Утверждение размера платы за помещение (плата за содержание, тех. обслуживание и текущий ремонт общего имущества в МКД, плата за услуги и работы по управлению МКД) необходимых для надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме №42/1 по ул. Севастопольская, г.Саранск, РМ на 2020г.

Общество с ограниченной ответственностью
"ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННАЯ КОМПАНИЯ"
"ОКТАБРЬСКИЙ"
13.10.2019

3. Выбор способа доведения до собственников помещений сообщений (объявлений) о проведении общего собрания; решений, принятых на общих собраниях и итогов голосований по повестке дня.
4. Определение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений МКД №42/1 по ул. Севастопольская, г.Саранск РМ.

Решение по вопросам повестки дня ^{не} приняты, собрание закрыто.

При голосовании были учтены предложения управляющей организации в части установления платы за жилищные услуги.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

Приложение:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.,
2. Реестр собственников помещений многоквартирного дома №42/1 по ул. Севастопольская, г.Саранск, РМ на 3 л.,
3. План услуг и работ по содержанию, тех. обслуживанию и текущему ремонту, необходимых для надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме №42/1 по ул. Севастопольская, г.Саранск, РМ на 2020г. на 3 л.,
4. Письменные решения (БЮЛЛЕТЕНИ ГОЛОСОВАНИЯ) собственников помещений, принявших участие на общем собрании собственников помещений МКД.

Председатель собрания Ильин / Сурганов Ю.А. / 14.10.2019г.

Секретарь собрания Ильин / Грибова / 14.10.2019г.

Члены счетной комиссии: _____ / _____ / 14.10.2019г.

_____ / _____ / 14.10.2019г.

_____ / _____ / 14.10.2019г.

Инициатор проведения собрания _____ / _____ / 14.10.2019г.

Юрист ООО "МЖ "Светлогорский" Ильин - Ю.В. Александров
 Инженер по монтажу систем приборов учета
 ООО "МЖ "Светлогорский" Ильин Грибова С.И.
 инженер-сметчик Ильин И.В. 14.10.2019г.