

Протокол №3

Общего собрания собственников помещений многоквартирном доме,
расположенного по адресу: РМ, г. Саранск, ул. Севастопольская, д. 27/5

г. Саранск

23 сентября 2019 года

Место проведения собрания: придомовая территория многоквартирного дома,
расположенного по адресу: РМ, г. Саранск, ул. Севастопольская, д. 27/5.

Дата проведения собрания: 23 сентября 2019 г

Начало проведения общего собрания: в 19 часов 00 минут

Окончание проведения общего собрания: 21 часов 00 минут

Инициатором проведения общего собрания: председатель совета МКД Константинов
С.В. кв. 10, выписка №13:23:1103202 от 19.06.2018 г.

Форма проведения общего собрания: очное

Присутствовали: 935,4 м² собственники жилых помещений, обладающих 65,8 % голосов
от общего количества голосов.

Общая площадь помещений, которые принадлежат физическим и юридическим лицам,
составляет 1421,4 м².

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений: правомочно

Количество голосов, которым обладает каждый собственник, пропорционально его доле в
праве общей долевой собственности на общее имущество в доме, т.е. 1 (один) кв.м. общей
площади жилых помещений равняется 1 (одному) голосу.

На собрание приглашены: собственники жилых помещений, согласно приложению №2

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Вывод из убираемой территории с твердым покрытием детской и хозяйственных площадок (общей площадью 228 кв.м.) в зимний период.
3. Определить количество влажных подметаний лестничных площадок и маршей нижних трех этажей
4. Наделение председателя МКД по ул. Севастопольская 27/5 Горшковой Лианы Расимовны полномочиями для принятия решения о запуске и завершении работы крышной котельной в начале и по окончании отопительных сезонов.

По первому вопросу СЛУШАЛИ: Ерину Юлию Викторовну

ПРЕДЛОЖЕНО: Председателем собрания выбрать Горшкову Л.Р. собственника кв. №10

Секретарем собрания выбрать Поздняк Юлию Владимировну, собственника кв. №2

Членом счетной комиссии выбрать Ерину Юлию Викторовну, собственника кв. №17

ГОЛОСОВАЛИ:

За 935,4 голосов, что составляет 100% голосов от числа проголосовавших

Против 0 голосов, что составляет 0% голосов от числа проголосовавших

Воздержались 0 голосов, что составляет 0% голосов от числа проголосовавших.

По первому вопросу РЕШИЛИ:

Председателем собрания выбрать Горшкову Лиану Расимовну, собственника кв. №10,

Секретарем собрания выбрать Поздняк Юлию Владимировну, собственника кв. №2

Членом счетной комиссии выбрать:

Ерину Юлию Викторовну, собственника кв. №17

По второму вопросу СЛУШАЛИ: Горшкову Лиану Расимовну

ПРЕДЛОЖЕНО: Вывести из убираемой территории с твердым покрытием детской и
хозяйственных площадок (общей площадью 228 кв.м.) в зимний период.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННАЯ КОМПАНИЯ"
"ОКтябрьский"

вс. № 332 от 22.10.2019.

ГОЛОСОВАЛИ:

За 935,4 голосов, что составляет 100% голосов от числа проголосовавших
Против 0 голосов, что составляет 0% голосов от числа проголосовавших
Воздержались 0 голосов, что составляет 0% голосов от числа проголосовавших.

По второму вопросу РЕШИЛИ:

Вывести из площади твердого покрытия 1153,85 кв.м убираемой территории в зимний период детскую и хозяйственные площадки, общей площадью 228 кв.м.

По третьему вопросу СЛУШАЛИ: Горшкову Лиану Расимовну

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить количество влажных подметаний лестничных площадок и маршей нижних трех этажей в количестве 240 раз в 2019-2020 гг.

ГОЛОСОВАЛИ:

За 935,4 голосов, что составляет 100% голосов от числа проголосовавших
Против 0 голосов, что составляет 0% голосов от числа проголосовавших
Воздержались 0 голосов, что составляет 0% голосов от числа проголосовавших.

По третьему вопросу РЕШИЛИ:

Установить количество влажных подметаний лестничных площадок и маршей нижних трех этажей на 2019-2020 гг. в количестве 240 раз.

По четвертому вопросу СЛУШАЛИ: Горшкову Лиану Расимовну

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить председателя МКД по ул. Севастопольская 27/5 Горшковой Лианы Расимовны полномочиями для принятия решения о запуске и завершении работы крышной котельной в начале и по окончанию отопительных сезонов.

ГОЛОСОВАЛИ:

За 935,4 голосов, что составляет 100% голосов от числа проголосовавших
Против 0 голосов, что составляет 0% голосов от числа проголосовавших
Воздержались 0 голосов, что составляет 0% голосов от числа проголосовавших.

По четвертому вопросу РЕШИЛИ:

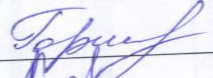
Наделить председателя МКД ул. Севастопольская 27/5 Горшкову Лиану Расимовну полномочиями принимать решение о запуске и остановке работы крышной котельной в начале и конце отопительных сезонов.

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников в МКД доме №27/5 по ул. Севастопольская 27/5 г. Саранск от 13.09.2019 г
2. Реестр собственников помещений МКД доме №27/5 по ул. Севастопольская 27/5 г. Саранск, участвующих в общем собрании по очной форме голосования.
3. Бюллетень собственника помещения на общем собрании собственников помещений в МКД по ул. Севастопольская 27/5 г. Саранск в форме очного голосования.

Решение по повестке дня приняты, собрание закрыто.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

Председатель собрания  / Горшкова Л.Р. 23.09.2019 г.

Секретарь собрания  / Поздняк Ю.В. 23.09.2019 г.

Члены счетной комиссии:  / Ерина Ю.В. 23.09.2019 г.