

ПРОТОКОЛ №3

общего внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенного по адресу: РМ, г. Саранск, ул. Севастопольская, д. 27/3

г. Саранск

17 ноября 2019 года

Место проведения собрания: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Севастопольская, д. 27/3, около подъезда.

Дата проведения очной части общего собрания: 10 ноября 2019 года с 17:00 до 18:00

Заочная часть голосования проводилась с 18:00 10.11.2019 г. по 21:00 17.11.2019 г.

Инициатор проведения собрания: собственники МКД.

Форма проведения общего собрания: очно-заочная.

Присутствовали: 970,5 собственники жилых помещений, обладающих 68% голосов от общего количества голосов.

Общая площадь помещений, которые принадлежат физическим (гражданам) и юридическим лицам, составляет 1425,6 м2.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений: правовое.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник, пропорционально его доле в праве общей долевой собственности на общее имущество в доме, т.е. 1(один) кв.м. общей площади жилых помещений равняется 1 (одному) голосу.

Лица, принявшие участие в форме очного голосования общего собрания и приглашенные для участия в нем (согласно Приложения №2, являются неотъемлемой частью настоящего протокола).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Решение о поручении ЖЭК Октябрьский закупить контейнер для сбора ТБО, за счет средств содержания МКД
3. Решение о заключении прямых договорных отношений между собственниками и МП «Саранскгорводоканал»
4. Определение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме №27/3 по ул. Севастопольская, г. Саранск, РМ.

По первому вопросу СЛУШАЛИ: Савинина Наталья Ивановна кв. 10

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателя, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.

ГОЛОСОВАЛИ:

За 970,5 голосов, что составляет 100 % голосов от числа проголосовавших.

Против 0 голосов, что составляет 0 % голосов от числа проголосовавших.

Воздержались 0 голосов, что составляет 0 % голосов от числа проголосовавших.

По первому вопросу РЕШИЛИ:

Председателем собрания выбрать Савинина Н.И. собственника кв. № 10,

Секретарем собрания выбрать Кашинкова Р.В. собственника кв. № 5.

Выбрать членов счетной комиссии для подсчета голосов в составе:

Савинин С.В. собственник кв. № 1,

Шилова Т.В. собственник кв. № 3.

По второму вопросу СЛУШАЛИ: Савинина Н.И. кв. 10

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о поручении ЖЭК Октябрьский закупить контейнер для сбора ТБО, за счет средств содержания МКД.

ГОЛОСОВАЛИ:

За 970,5 голосов, что составляет 100 % голосов от числа проголосовавших.

Против 0 голосов, что составляет 0 % голосов от числа проголосовавших.

Воздержались 0 голосов, что составляет 0 % голосов от числа проголосовавших.

По второму вопросу РЕШИЛИ:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННАЯ КОМПАНИЯ"
"ОКтябрьский"

68. №421 от 22.11.2019

Поручить ЖЭК Октябрьский закупить контейнер для сбора ТБО, за счет средств содержания МКД.

По третьему вопросу СЛУШАЛИ: Савинина Н.И. кв. 10

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о заключении прямых договорных отношений между собственниками и МП «Саранскгорводоканал».

ГОЛОСОВАЛИ:

За 939,7 голосов, что составляет 66 % голосов от числа проголосовавших.

Против 0 голосов, что составляет 0 % голосов от числа проголосовавших.

Воздержались 30,8 голосов, что составляет 2,1 % голосов от числа проголосовавших.

По третьему вопросу РЕШИЛИ:

Заключить прямые договора с МП «Саранскгорводоканал», составить договоры на водоснабжение и водоотведение с 01.11.2019 г.

По четвертому вопросу СЛУШАЛИ: Савинина Н.И. кв. 10

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить место хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме №27/3 по ул. Севастопольская, г. Саранск, РМ.

ГОЛОСОВАЛИ:

За 910,5 голосов, что составляет 100 % голосов от числа проголосовавших.

Против 0 голосов, что составляет 0 % голосов от числа проголосовавших.

Воздержались 0 голосов, что составляет 0 % голосов от числа проголосовавших.

По восьмому вопросу РЕШИЛИ:

Местом хранения подлинников протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме №27/3 по ул. Севастопольская, г. Саранск, РМ определить в органе государственного жилищного надзора, копии ЖЭК Октябрьский и Председателя совета дома.

Решение по вопросам повестки дня приняты, собрание закрыто.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, и в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.
2. Реестр уведомления о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №27/3 по ул. Севастопольская, г. Саранск, РМ на 3 л.
3. Реестр регистрации собственников помещений в многоквартирном доме №27/3 по ул. Севастопольская, г. Саранск, РМ, присутствующих на очной части общего собрания собственников помещений на 3 л.
4. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме №27/3 по ул. Севастопольская, г. Саранск, РМ на 3 л.
5. БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ решение собственников помещений, принявших участие на общем собрании собственников помещений МКД на 19 л.

Председатель собрания Савинина Н.И. / ПЗ 17.11.2019 г.

Секретарь собрания Кашинков Р.В. / РВ 17.11.2019 г.

Члены счетной комиссии: Свищев Е.В. / Свищев 17.11.2019 г.
Митова Т.В. / Митова 17.11.2019 г.