

ПРОТОКОЛ №2

общего внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенного по адресу: РМ, г. Саранск, ул. Севастопольская, д. 27/3

г. Саранск

29 сентября 2019 года

Место проведения собрания: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Севастопольская, д. 27/3, около подъезда.

Дата проведения очной части общего собрания: 29 сентября 2019 года.

Начало проведения общего собрания: в 17 часов 00 минут.

Окончание проведения собрания: в 18 часов 30 минут.

Инициатор проведения собрания: инициативная группа собственников МКД.

Форма проведения общего собрания: очно-заочная.

Присутствовали: 896,3 м² собственники жилых помещений, обладающих 62,3% голосов от общего количества голосов.

Общая площадь помещений, которые принадлежат физическим (гражданам) и юридическим лицам, составляет 1425,6 м².

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений: правомочно.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник, пропорционально его доле в праве общей долевой собственности на общее имущество в доме, т.е. 1 (один) кв.м. общей площади жилых помещений равняется 1 (одному) голосу.

Лица, принявшие участие в форме очного голосования общего собрания и приглашенные для участия в нем (согласно Приложения №2, являются неотъемлемой частью настоящего протокола).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Решение о переизбрании совета дома
3. Определение количества членов совета многоквартирного дома №27/3 по ул. Севастопольская, г. Саранск, РМ.
4. Выбор членов совета многоквартирного дома.
5. Выбор председателя совета многоквартирного дома №27/3 по ул. Севастопольская, г. Саранск, РМ.
6. Наделить председателя совета многоквартирного дома №27/3 по ул. Севастопольская, г. Саранск, РМ полномочиями на заключение (подписание) договоров, доп. соглашений, отчетов и актов выполненных работ от лица собственников помещений.
7. Утверждение Целевого сбора в многоквартирном доме №27/3 по ул. Севастопольская, г. Саранск, РМ и включение в квитанцию по оплате жилищно-коммунальных услуг строки Целевой сбор.
8. Определение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме №27/3 по ул. Севастопольская, г. Саранск, РМ.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННАЯ КОМПАНИЯ"
"ОКтябрьский"

№ п. 391 от 01.10.2019г

По первому вопросу **СЛУШАЛИ:** Савочкин Павел Иванович кв. 10
ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателя, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.

ГОЛОСОВАЛИ:

За 865,6 голосов, что составляет 96,6 % голосов от числа проголосовавших.

Против 0 голосов, что составляет 0 % голосов от числа проголосовавших.

Воздержались 30,7 голосов, что составляет 3,4 % голосов от числа проголосовавших.

По первому вопросу РЕШИЛИ:

Председателем собрания выбрать Савочкин Павел Иванович собственника кв. № 10,

Секретарем собрания выбрать Кашинкова Романа Викторовича собственника кв. № 5.

Выбрать членов счетной комиссии для подсчета голосов в составе:

Солжиков Сергей Владимирович собственник кв. № 1,

Шитова Тамьяна Васильевна собственник кв. № 3.

По второму вопросу СЛУШАЛИ: Кашикова Романа Викторовна кв. 5
ПРЕДЛОЖЕНО: Переизбрать совет МКД в новом составе.

ГОЛОСОВАЛИ:

За 896,3 голосов, что составляет 100 % голосов от числа проголосовавших.

Против 0 голосов, что составляет 0 % голосов от числа проголосовавших.

Воздержались 0 голосов, что составляет 0 % голосов от числа проголосовавших.

По второму вопросу РЕШИЛИ:
Переизбрать совет МКД в новом составе.

По третьему вопросу СЛУШАЛИ: Шитову Тамьему Васильевну кв. 3
ПРЕДЛОЖЕНО: Определить количество членов совета многоквартирного дома в количестве трех человек.

ГОЛОСОВАЛИ:

За 896,3 голосов, что составляет 100 % голосов от числа проголосовавших.

Против 0 голосов, что составляет 0 % голосов от числа проголосовавших.

Воздержались 0 голосов, что составляет 0 % голосов от числа проголосовавших.

По третьему вопросу РЕШИЛИ:
Установить количество членов совета МКД 3 человека.

По четвертому вопросу СЛУШАЛИ: Лавочкина Павла Ивановича кв. 10
ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать членов совета многоквартирного дома №27/3 по ул. Севастопольская, г. Саранск, РМ.

ГОЛОСОВАЛИ:

За 865,6 голосов, что составляет 96,6 % голосов от числа проголосовавших.

Против 0 голосов, что составляет 0 % голосов от числа проголосовавших.

Воздержались 30,7 голосов, что составляет 3,4 % голосов от числа проголосовавших.

По четвертому вопросу РЕШИЛИ:
Выбрать членов совета многоквартирного дома № 27/3 по ул. Севастопольская г. Саранск, РМ в следующем составе:

Лавочкина Павла Ивановича собственник кв. № 10
Кашикова Сергей Владимировича собственник кв. № 1
Шитову Тамьему Васильевну собственник кв. № 3

По пятому вопросу СЛУШАЛИ: Кашикова Сергей Владимировича кв. 1
ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать Председателя совета многоквартирного дома №27/3 по ул. Севастопольская, г. Саранск, РМ.

ГОЛОСОВАЛИ:

За 896,3 голосов, что составляет 100 % голосов от числа проголосовавших.

Против 0 голосов, что составляет 0 % голосов от числа проголосовавших.

Воздержались 0 голосов, что составляет 0 % голосов от числа проголосовавших.

По пятому вопросу РЕШИЛИ:
Председателем совета многоквартирного дома №27/3 по ул. Севастопольская, г. Саранск, РМ выбрать: Лавочкина Павла Ивановича (собственника кв. № 10).

По шестому вопросу СЛУШАЛИ: Лавочкина Павла Ивановича кв. 10
ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить председателя совета многоквартирного дома №27/3 по ул. Севастопольская, г. Саранск, РМ полномочиями на заключение (подписание) договоров, доп. соглашений, отчетов и актов выполненных работ от лица собственников помещений.

ГОЛОСОВАЛИ:

За 896,3 голосов, что составляет 100 % голосов от числа проголосовавших.

Против 0 голосов, что составляет 0 % голосов от числа проголосовавших.

Воздержались 0 голосов, что составляет 0 % голосов от числа проголосовавших.

По шестому вопросу РЕШИЛИ:
Наделить председателя совета многоквартирного дома №27/3 по ул. Севастопольская, г. Саранск, РМ Лавочкина П.И. кв. № 10 полномочиями на заключение (подписание)

договоров, доп. соглашений, отчетов и актов выполненных работ на условиях на свое усмотрение от лица собственников помещений.

По седьмому вопросу СЛУШАЛИ: Кашиков Рамона Викторовича кв. 5
ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить Целевой сбор в многоквартирном доме №27/3 по ул. Севастопольская, г. Саранск, РМ и включение в квитанцию по оплате жилищно-коммунальных услуг строки Целевой сбор.

ГОЛОСОВАЛИ:

За 866,9 голосов, что составляет 95 % голосов от числа проголосовавших.
Против 0 голосов, что составляет 0 % голосов от числа проголосовавших.
Воздержались 40,35 голосов, что составляет 4,5 % голосов от числа проголосовавших.

По седьмому вопросу РЕШИЛИ:

Утвердить Целевой сбор в многоквартирном доме №27/3 по ул. Севастопольская, г. Саранск, РМ в размере 150 рублей и включить в квитанцию по оплате жилищно-коммунальных услуг строки Целевой сбор. Целевой сбор выплачивать Председателю совета дома Савинину П.И. (собственник кв. №10).

По восьмому вопросу СЛУШАЛИ: Савинина Сергей Владимировича кв. 1
ПРЕДЛОЖЕНО: Определить место хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме №27/3 по ул. Севастопольская, г. Саранск, РМ.

ГОЛОСОВАЛИ:

За 896,3 голосов, что составляет 100 % голосов от числа проголосовавших.
Против 0 голосов, что составляет 0 % голосов от числа проголосовавших.
Воздержались 0 голосов, что составляет 0 % голосов от числа проголосовавших.

По восьмому вопросу РЕШИЛИ:

Местом хранения подлинников протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме №27/3 по ул. Севастопольская, г. Саранск, РМ определить в органе государственного жилищного надзора, копии ЖЭК Октябрьский и Председателя совета дома.

Решение по вопросам повестки дня приняты, собрание закрыто.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, и в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.
2. Реестр уведомления о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №27/3 по ул. Севастопольская, г. Саранск, РМ на 3 л.
3. Реестр регистрации собственников помещений в многоквартирном доме №27/3 по ул. Севастопольская, г. Саранск, РМ, присутствующих на очной части общего собрания собственников помещений на 3 л.
4. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме №27/3 по ул. Севастопольская, г. Саранск, РМ на 3 л.
5. БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ решение собственников помещений, принявших участие на общем собрании собственников помещений МКД на 16 л.

Председатель собрания [подпись] / Савинин П.И. 29.09.2019 г.
Секретарь собрания [подпись] / Кашиков Р.В. 29.09.2019 г.
Члены счетной комиссии: [подпись] / Сосницков С.В. 29.09.2019 г.
[подпись] / Шилова Т.В. 29.09.2019 г.