

**Протокол № 1-2019**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 2,**  
**расположенном по адресу: г. Саранск, ул. Короленко, в форме очно-заочного**  
**голосования.**

г. Саранск

«12» декабря 2019г.

Вид проведения собрания: внеочередное.

Короленко.

Место проведения собрания: возле лифтовой кабины на первом этаже д.2 по ул.

Инициатор проведения собрания: Председатель «ТСЖ Короленко, 2» Васенина Н.А. (собственник квартиры 25).

Форма проведения общего собрания: очно-заочное.

Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений было вывешено 8.11.2019 года на информационной доске, расположенной на первом этаже многоквартирного дома №2 по ул. Короленко, г. Саранск, Республики Мордовия.

Дата проведения собрания: очная часть собрания состоялась в 18:00 «28» ноября 2019г. по адресу г. Саранск, ул. Короленко, д №2.

Начало проведения общего собрания: в 18 часов 00 минут.

Окончание проведения общего собрания: в 21 час 00 минут.

Собственники помещений в многоквартирном доме, не принявшие участие в обсуждении вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, приняли участие в заочной части голосования в общем собрании путем передачи заполненных решений по вопросам повестки дня общего собрания по адресу: РМ, г. Саранск, ул. Короленко, д.2, кв.25

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Общая площадь помещений, которые принадлежат физическим (гражданам) и юридическим лицам, составляет 3024 м<sup>2</sup>, что составляет **100%** голосов.

В голосовании приняли участие собственники жилых помещений, владеющие 2166 м<sup>2</sup>, обладающие 71% голосов от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник, пропорционально его доле в праве общей долевой собственности на общее имущество в доме, т.е. 1 (один) кв.м. общей площади (не) жилых помещений равняется 1 (одному) голосу.

Дата и место подсчета голосов очно-заочного голосования проводилась с 20 часов 00 минут до 21 часа 00 минут 12 декабря 2019 года в подъезде дома №2 по ул. Короленко, г. Саранск, РМ.

На собрание приглашены: собственники жилых (Приложение №2) и нежилых помещений.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выбрать секретарем общего собрания помещения Родионову Елену Александровну (собственник кв. № 39), председателем общего собрания Васенину Наталью Анатольевну (собственник кв. № 25), а так же счетную комиссию в лице:

- 1) Никанова А.С. (собственник кв. № 51);
- 2) Васениной Н.А. (собственник кв. 25)

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННАЯ КОМПАНИЯ"  
"ОКТЯБРЬСКИЙ"

*бр. № 489 от 23.12.19г*

2. Утвердить план услуг и работ, предоставленный ООО «ЖЭК «Октябрьский» по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту в многоквартирном доме №2 по ул. Короленко г. Саранск, РМ. с новыми стоимостями (расценками) за работы и услуги на 2019-2020г
3. Утвердить размер платы за содержание, тех. обслуживание и текущий ремонт общего имущества в МКД в размере 20 руб.13 коп с 1 м2 общей площади, платы за управление МКД - 5 руб. 04 коп с 1 м2 общей площади в многоквартирном доме №2 по ул. Короленко, г. Саранск, РМ на 2020г, предоставленный ООО «ЖЭК «Октябрьский»
4. Установить на придомовой территории МКД по адресу: г. Саранск, ул. Короленко, д.2 шлагбаума в кол-ве 1 штуки на два дома (Короленко 2 и Короленко,6) с утверждением сметы на ограждающее устройство (автоматический шлагбаум в размере 65 634,00 руб. компанией ООО «ДРМ» на два дома. Оплата с каждого дома в процентном соотношении 50 х 50 за счет средств собственников.  
(коммерческое предложение №1 прилагается)
5. Установить на придомовой территории МКД по адресу: г. Саранск, ул. Короленко, д.2 шлагбаума в кол-ве 1 штуки на два дома (Короленко 2 и Короленко,6) с утверждением сметы на ограждающее устройство (автоматический шлагбаум в размере 63 400,00 руб. компанией «Бизнес Про» на два дома. Оплата с каждого дома в процентном соотношении 50 х 50 за счет средств собственников.  
(коммерческое предложение №2 прилагается)
6. Установить систему видеонаблюдения на шлагбаум в доме №2 по ул. Короленко и утвердить смету в размере 21 074,00руб компанией ООО «ДРМ» на два дома (Короленко,2 и Короленко,6) из расчета оплаты с Короленко,6 и Короленко, 2 за уличную камеру в процентном соотношении 50 х 50, что составляет с каждого дома по 3201,00руб. С Короленко,2 сумма с учетом 50% оплаты за уличную камеру и остального оборудования и работ, связанных с установкой и настройкой, составит 17873,00руб. за счет средств собственников.  
(коммерческое предложение №3 прилагается)
7. Установить систему видеонаблюдения на шлагбаум в доме №2 по ул. Короленко и утвердить смету в размере 14001,00руб компанией «Бизнес Про» на два дома (Короленко,2 и Короленко,6) из расчета оплаты с Короленко,6 и Короленко, 2 за уличную камеру в процентном соотношении 50 х 50, что составляет с каждого дома по 2325,00руб. С Короленко,2 сумма с учетом 50% оплаты за уличную камеру и остального оборудования и работ, связанных с установкой и настройкой, составит 11675,00руб за счет средств собственников.  
(коммерческое предложение №4 прилагается)
8. Наделить Председателя ТСЖ многоквартирного дома №2 по ул. Короленко заключить договор от лица собственников помещений в МКД с компанией, определившейся большим числом голосов, на техническое обслуживание автоматического шлагбаума и системы видеонаблюдения.
9. Утвердить финансирование содержания ограждающих устройств и сопутствующего оборудования. производить путем разделения общей стоимости затрат ПРОПОРЦИОНАЛЬНО между собственниками помещений, жильцами МКД и желающими после установки размещать свои автотранспортные средства внутри двора, на

придомовой территории, а также между собственниками и жильцами, добровольно изъявившими желание присоединиться к финансированию.

10. Предоставить Председателю ТСЖ дома №2 по ул. Короленко, г. Саранск, РМ права совершать все предусмотренные действующим законодательством действия, права, обязанности и формальности, связанные с представлением на всей территории РФ во всех судах, во всех государственных и административных учреждениях, предприятиях, в правоохранительных органах, в службе судебных приставов от лица собственников помещений многоквартирного дома №2 по ул. Короленко, г. Саранск, РМ со всеми правами, какие предоставлены общему собранию собственников помещений.

11. Местом хранения подлинников протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома №2 по ул. Короленко, г. Саранск, РМ определить в органе государственного жилищного надзора, копии в ООО «ЖЭК «Октябрьский» по адресу: РМ, г. Саранск, ул. Рабочая, д. 75 и у Председателя ТСЖ дома по адресу: РМ, г. Саранск, ул. Короленко, д.2, кв. 25

12. Утвердить Целевой сбор на разработку по изготовлению комплекта проектно-сметной документации, выносу границ з/у, работы по установке камеры и шлагбаума в многоквартирном доме №2 по ул. Короленко, г. Саранск, РМ и обязать ООО «ЖЭК «Октябрьский» по адресу: РМ, г. Саранск, ул. Рабочая, д. 75 включить в квитанцию по оплате жилищно-коммунальных услуг за январь 2020 года строки Целевой сбор согласно коммерческим предложениям принятым большим числом голосов.

13. Установить систему очистки водоснабжения на входе в дом многоквартирного дома №2 по ул. Короленко, компанией ООО «Аквацентр». Утвердить смету на комплект оборудования для очистки воды в размере 85000 руб. компания ООО «Аквацентр» (коммерческое предложение №5 прилагается)

14. Вопрос №14 Утвердить замену инженерного оборудования, стояков в многоквартирном доме №2 по ул. Короленко, г. Саранск, РМ на 2020 год в соответствии проведения кап ремонта по Республиканской адресной программе и согласно пунктам 3.1.5 договора № б/н от 24 апреля 2014 года о формировании фонда капитального ремонта МКД Короленко,2 за счет накопленных средств на спец. Банковском счете

**1. По первому вопросу:** Выбрать секретарем общего собрания помещения Родионову Елену Александровну (собственник кв. №39), председателем общего собрания Васенину Н.А. (собственник кв. №25), а так же счетную комиссию в лице:

- 1) Никанова А.С. (собственник кв. №51);
- 2) Васенину Н.А. (собственник кв. 25)

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших их	Количество голосов	% от числа проголосовавших их	Количество голосов	% от числа проголосовавших их
2028	961	0	0	223	4

Принято решение: утвердить перечисленных лиц.

**2. По второму вопросу:** 2 Утвердить план услуг и работ, предоставленный ООО «ЖЭК «Октябрьский» по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту в

многоквартирном доме №2 по ул. Короленко г. Саранск, РМ. с новыми стоимостями (расценками) за работы и услуги на 2019-2020г

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших их	Количество голосов	% от числа проголосовавших их	Количество голосов	% от числа проголосовавших их
198	14%	1103	78%	100	8%

Принято решение: Предложенный план услуг и работ ООО «ЖЭК «Октябрьский» по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту в многоквартирном доме №2 по ул. Короленко г. Саранск, РМ. с новыми стоимостями (расценками) за работы и услуги на 2019-2020г не принят. Собственники категорически против объединения строк на тарифы «Содержание общего имущества в МКД» и «Текущий ремонт общего имущества в МКД».

План услуг и работ по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту в многоквартирном доме №2 по ул. Короленко г. Саранск, РМ. с новыми стоимостями (расценками) за работы и услуги на 2019-2020г не предоставляется возможным, так как уже заканчивается 2019 год.

В связи с тем, что принятое в одностороннем порядке ООО «ЖЭК «Октябрьский» повышение размера стоимостей считать не правомерным, обязать ООО «ЖЭК «Октябрьский» в предоставленных Актах по ремонту и техническому обслуживанию общего имущества в МКД на 2019 год применить размер платы 2018 года.

Собственниками решено предложить управляющей компании ООО «ЖЭК «Октябрьский» составить предложение по утверждению размера платы услуг и работ по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту, а именно предоставить два отдельных плана «Содержание общего имущества в МКД» и «Текущий ремонт общего имущества в МКД» необходимых для надлежащего содержания общего имущества в МКД на 2020г в соответствии с оплатой не превышающей тарифы на данные услуги и работы.

1- План по содержанию общего имущества в МКД, в пределах суммы сбора за один год, в рамках принятого размера платы за содержание в соответствии с договором управления многоквартирным домом №5 от 01.07.2014г.

2- План по текущему ремонту и техническое обслуживание общего имущества МКД на 2020 год, в пределах суммы сбора за один год, в рамках принятого размера платы за текущий ремонт и техническое обслуживание общего имущества МКД (1кв.м. общей площади – 6 руб. 00 коп.), в соответствии с договором управления многоквартирным домом №5 от 01.07.2014г.

два отдельных плана по содержанию, техническому обслуживанию и отдельно по текущему ремонту

Затем инициировать собрание и ввести на рассмотрение данный вопрос. (Приложение №4)

3. По третьему вопросу: Утвердить размер платы за содержание, тех. обслуживание и текущий ремонт общего имущества в МКД в размере 20 руб.13 коп с 1 м2 общей площади, платы за управление МКД - 5 руб. 04 коп с 1 м2 общей площади в многоквартирном доме №2 по ул. Короленко, г. Саранск, РМ на 2020г, предоставленный ООО «ЖЭК «Октябрьский»

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их
2533	12%	1746	80%	1656	8%

Принято решение: Предложенный ООО «ЖЭК «Октябрьский» размер платы за содержание, тех. обслуживание и текущий ремонт общего имущества в МКД в размере 20 руб.13 коп с 1 м2 общей площади, платы за управление МКД - 5 руб. 04 коп с 1 м2 общей площади в многоквартирном доме №2 по ул. Короленко, г. Саранск, РМ на 2019- 2020г» не принят. Собственники категорически против объединения строк на тарифы «Содержание общего имущества в МКД» и «Текущий ремонт общего имущества в МКД». Размер платы за помещение (размер платы за содержание, тех. обслуживание и текущий ремонт общего имущества в МКД ,платы за управление МКД) необходимых для надлежащего содержания общего имущества в доме №2 по ул. Короленко, г. Саранск, РМ Собственниками решено предложить управляющей компании ООО «ЖЭК «Октябрьский» составить предложение по утверждению размера платы услуг и работ по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту, плату за управление МКД необходимых для надлежащего содержания общего имущества в МКД инициировать собрание и внести на рассмотрение данный вопрос. (приложение №4 )

4. По четвертому вопросу Установить на придомовой территории МКД по адресу: г. Саранск, ул. Короленко, д.2 шлагбаума в кол-ве 1 штуки на два дома (Короленко 2 и Короленко,6) с утверждением сметы на ограждающее устройство (автоматический шлагбаум в размере 65 634,00 руб. компанией ООО «ДРМ» на два дома. Оплата с каждого дома в процентном соотношении 50 x 50 за счет средств собственников. (коммерческое предложение №1 прилагается)

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их
1169	5%	19919	92%	54	3%

Принято решение: Не устанавливать на придомовой территории МКД по адресу: г. Саранск, ул. Короленко, д.2 шлагбаум компании ООО «ДРМ» в кол-ве 1 штуки на два дома (Короленко 2 и Короленко,6) (коммерческое предложение №1 прилагается)

5. По пятому вопросу Установить на придомовой территории МКД по адресу: г. Саранск, ул. Короленко, д.2 шлагбаума в кол-ве 1 штуки на два дома (Короленко 2 и Короленко,6) с утверждением сметы на ограждающее устройство (автоматический шлагбаум в размере 63 400,00 руб. компанией

«Бизнес Про» на два дома. Оплата с каждого дома в процентном соотношении 50 x 50 за счет средств собственников. (коммерческое предложение №2 прилагается)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их
1803	6,9%	6059	28%	54	3%

Принято решение: Установить на придомовой территории МКД по адресу: г. Саранск, ул. Короленко, д.2 шлагбаума в кол-ве 1 штуки на два дома (Короленко 2 и Короленко,6) с утверждением сметы на ограждающее устройство (автоматический шлагбаум в размере 63 400,00 руб. компанией «Бизнес Про» на два дома. Оплата с каждого дома в процентном соотношении 50 х 50 за счет средств собственников.

(коммерческое предложение №2 прилагается)

#### 6. По шестому вопросу

**Проголосовали:** Установить систему видеонаблюдения на шлагбаум в доме №2 по ул. Короленко и утвердить смету в размере 21 074,00руб компанией ООО «ДРМ» на два дома (Короленко,2 и Короленко,6) из расчета оплаты с Короленко,6 и Короленко, 2 за уличную камеру в процентном соотношении 50 х 50, что составляет с каждого дома по 3201,00руб.

С Короленко,2 сумма с учетом 50% оплаты за уличную камеру и остального оборудования и работ, связанных с установкой и настройкой, составит 17873,00руб. за счет средств собственников.

(коммерческое предложение №3 прилагается)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших их	Количество голосов	% от числа проголосовавших их	Количество голосов	% от числа проголосовавших их
386	27	1933	89	194	9

**Принято решение:** не установить систему видеонаблюдения на шлагбаум в доме №2 по ул. Короленко компанией ООО «ДРМ» на два дома (Короленко,2 и Короленко,6) (коммерческое предложение №3 прилагается)

#### 7. По седьмому вопросу

**Проголосовали:** Установить систему видеонаблюдения на шлагбаум в доме №2 по ул. Короленко и утвердить смету в размере 14001,00руб компанией «Бизнес Про» на два дома (Короленко,2 и Короленко,6) из расчета оплаты с Короленко,6 и Короленко, 2 за уличную камеру в процентном соотношении 50 х 50, что составляет с каждого дома по 2325,00руб.

С Короленко,2 сумма с учетом 50% оплаты за уличную камеру и остального оборудования и работ, связанных с установкой и настройкой, составит 11675,00руб за счет средств собственников.

(коммерческое предложение №4 прилагается)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших их	Количество голосов	% от числа проголосовавших их	Количество голосов	% от числа проголосовавших их
1503	69	548	25	115	5

**Принято решение:** Установить систему видеонаблюдения на шлагбаум в доме №2 по ул. Короленко и утвердить смету в размере 14001,00руб компанией «Бизнес Про» на два дома (Короленко,2 и Короленко,6) из расчета оплаты с Короленко,6 и Короленко, 2 за уличную камеру в процентном соотношении 50 х 50, что составляет с каждого дома по 2325,00руб.

А с Короленко, 2 сумма с учетом 50% оплаты за уличную камеру и остального оборудования и работ, связанных с установкой и настройкой, составит 11675,00руб за счет средств собственников.  
(коммерческое предложение №4 прилагается)

**5. По восьмому вопросу** Наделить Председателя ТСЖ многоквартирного дома №2 по ул. Короленко заключить договор от лица собственников помещений в МКД с компанией определившейся большим числом голосов на техническое обслуживание автоматического шлагбаума и системы видеонаблюдения.

Проголосовали Предоставить Председателю ТСЖ дома №2 по ул. Короленко, г. Саранск, РМ права совершать все предусмотренные действующим законодательством действия, права, обязанности и формальности, связанные с представлением на всей территории РФ во всех судах, во всех государственных и административных учреждениях, предприятиях, в правоохранительных органах, в службе судебных приставов от лица собственников помещений многоквартирного дома №2 по ул. Короленко, г. Саранск, РМ со всеми правами, какие предоставлены общему собранию собственников помещений.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их
7568	72%	314	7%	294	7%

Принято решение: Предоставить Председателю ТСЖ дома №2 по ул. Короленко, г. Саранск, РМ права совершать все предусмотренные действующим законодательством действия, права, обязанности и формальности, связанные с представлением на всей территории РФ во всех судах, во всех государственных и административных учреждениях, предприятиях, в правоохранительных органах, в службе судебных приставов от лица собственников помещений многоквартирного дома №2 по ул. Короленко, г. Саранск, РМ со всеми правами, какие предоставлены общему собранию собственников помещений.

**5. По девятому вопросу**

Проголосовали: Утвердить финансирование содержания ограждающих устройств и сопутствующего оборудования, производить путем разделения общей стоимости затрат ПРОПОРЦИОНАЛЬНО между собственниками помещений, жильцами МКД и желающими после установки размещать свои автотранспортные средства внутри двора, на придомовой территории, а также между собственниками и жильцами, добровольно изъявившими желание присоединиться к финансированию.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их
7382	64%	5206	24%	263	4%

Принято решение: утвердить финансирование содержания ограждающих устройств и сопутствующего оборудования, производить путем разделения общей стоимости затрат ПРОПОРЦИОНАЛЬНО между собственниками помещений, жильцами МКД и

желающими после установки размещать свои автотранспортные средства внутри двора, на придомовой территории, а также между собственниками и жильцами, добровольно изъявившими желание присоединиться к финансированию.

**5. По десятому вопросу**

Проголосовали: Предоставить Председателю ТСЖ дома №2 по ул. Короленко, г. Саранск, РМ права совершать все предусмотренные действующим законодательством действия, права, обязанности и формальности, связанные с представлением на всей территории РФ во всех судах, во всех государственных и административных учреждениях, предприятиях, в правоохранительных органах, в службе судебных приставов от лица собственников помещений многоквартирного дома №2 по ул. Короленко, г. Саранск, РМ со всеми правами, какие предоставлены общему собранию собственников помещений

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их
1989	92,1	0	0	1765	8,1

Принято решение: Предоставить Председателю ТСЖ дома №2 по ул. Короленко, г. Саранск, РМ права совершать все предусмотренные действующим законодательством действия, права, обязанности и формальности, связанные с представлением на всей территории РФ во всех судах, во всех государственных и административных учреждениях, предприятиях, в правоохранительных органах, в службе судебных приставов от лица собственников помещений многоквартирного дома №2 по ул. Короленко, г. Саранск, РМ со всеми правами, какие предоставлены общему собранию собственников помещений

**5. По одиннадцатому вопросу**

Проголосовали: Местом хранения подлинников протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома №2 по ул. Короленко, г. Саранск, РМ определить в органе государственного жилищного надзора, копии в ООО «ЖЭК «Октябрьский» по адресу: РМ, г. Саранск, ул. Рабочая, д. 75 и у Председателя ТСЖ дома по адресу: РМ, г. Саранск, ул. Короленко, д.2, кв. 25

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их
2466	100,1	0	0	0	0

Принято решение Местом хранения подлинников протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома №2 по ул. Короленко, г. Саранск, РМ определить орган государственного жилищного надзора, копии в ООО «ЖЭК «Октябрьский» по адресу: РМ, г. Саранск, ул. Рабочая, д. 75 и у Председателя ТСЖ дома по адресу: РМ, г. Саранск, ул. Короленко, д.2, кв. 25

**5. По двенадцатому вопросу**

Проголосовали: Утвердить Целевой сбор на разработку по изготовлению комплекта проектно-сметной документации, выносу границ з/у, работы по установке камеры и шлагбаума в многоквартирном доме №2 по ул. Короленко, г. Саранск, РМ и обязать ООО «ЖЭК «Октябрьский» по адресу: РМ, г. Саранск, ул. Рабочая, д. 75 включить в квитанцию



по оплате жилищно-коммунальных услуг за январь 2020 года строки Целевой сбор согласно коммерческим предложениям принятым большинством голосов.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их
7522	70%	563	26%	807	4%

Принято решение: Утвердить Целевой сбор на разработку по изготовлению комплекта проектно-сметной документации, выносу границ з/у, работы по установке камеры и шлагбаума в многоквартирном доме №2 по ул. Короленко, г. Саранск, РМ и обязать ООО «ЖЭК «Октябрьский» по адресу: РМ, г. Саранск, ул. Рабочая, д. 75 включить в квитанцию по оплате жилищно-коммунальных услуг за январь 2020 года строки Целевой сбор согласно коммерческим предложениям принятым большинством голосов.

**5. По тринадцатому вопросу**

Проголосовали: Установить систему очистки водоснабжения на входе в дом многоквартирного дома №2 по ул. Короленко, компанией ООО «Аквацентр». Утвердить смету на комплект оборудования для очистки воды в размере 85000 руб. компания ООО «Аквацентр» (коммерческое предложение №5 прилагается)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их
1329	70%	627	26%	132	4%

Принято решение: Установить систему очистки водоснабжения компанией ООО «Аквацентр» на входе в дом многоквартирного дома №2 по ул. Короленко. Утвердить смету на комплект оборудования для очистки воды в размере 85000 руб. за счет накопленных средств на спец счете по Республиканской адресной программе и согласно пунктам 3.1.5 договора № б/н от 24 апреля 2014 года.

**5. По четырнадцатому вопросу**

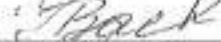
Проголосовали: Утвердить замену инженерного оборудования, стояков в многоквартирном доме №2 по ул. Короленко, г. Саранск, РМ на 2020 год в соответствии проведения кап ремонта по Республиканской адресной программе и согласно пунктам 3.1.5 договора № б/н от 24 апреля 2014 года о формировании фонда капитального ремонта МКД Короленко,2 за счет накопленных средств на спец. Банковском счете

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их
7835,9	85%	289,2	13%	46,2	2%

Принято решение: утвердить замену инженерного оборудования, в многоквартирном доме №2 по ул. Короленко, г. Саранск, РМ на 2020 год в соответствии проведения кап ремонта по Республиканской адресной программе и согласно пунктам 3.1.5 договора № б/н от 24 апреля 2014 года о формировании фонда капитального ремонта МКД Короленко,2 за счет накопленных средств на спец. Банковском счете .

Приложение:

1. Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме №2 по ул. Короленко, г. Саранск, РМ на л., в 1 экз.
3. Бюллетень голосования решение собственников помещений, принявших участие общем собрании собственников помещений МКД на л
4. Возражение по вопросам №2 и №3 протокола №1 от 12.12.2019 г. внеочередного общего собрания помещений в МКД расположенного по адресу: РМ г.Саранск, Ул. Короленко,2
5. Коммерческое предложение №3 на видеокамеру компании ООО «ДРМ».
6. Коммерческое предложение №1 на шлагбаум от компании ООО «ДРМ».
7. Коммерческое предложение №2 на шлагбаум от компании ООО «Бизнес Про».
8. Коммерческое предложение №4 на видеокамеру от компании ООО «Бизнес Про»
9. Коммерческое предложение №5 от компании ООО «Аквацентр» .
10. План услуг и работ по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту, необходимых для надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме №2 по ул. Короленко г. Саранск, РМ на 2019-20г.г.

Председатель общего собрания Васенина Н.А.  12.12.2019г.

Секретарь общего собрания Родионова Е.А.  12.12.2019г..

Члены счетной комиссии:

Никанов А.С.  12.12.2019г.

Васенина Н.А.  12.12.2019г.