

ПРОТОКОЛ №1

общего собрания собственников помещения в многоквартирном доме,
расположенного по адресу: РМ, г. Саранск, ул. Девятаева, д. 5

г. Саранск

«05» ноября 2019 года

Вид проведения собрания: годовое

Место проведения собрания: прид. территория №5 по ул. Девятаева, г. Саранск.

Дата проведения собрания: «05» ноября 2019 года

Начало проведения общего собрания: в 15 часов 40 минут.

Окончание проведения общего собрания: в 16 часов 00 минут.

Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме было вывешено «25» октября 2019 года на информационные доски, расположенные у входа в подъезд многоквартирного дома №5 по ул. Девятаева, г. Саранск, Республика Мордовия.

Инициатор проведения собрания: ООО «ЖЭК «Октябрьский», ИНН 1326228193, ОГРН 1141326001552 от 10 июня 2014 года.

Форма проведения общего собрания: очное

Дата и место подсчета голосов очного голосования проводилось с 16 часов 05 минут до 16 часов 10 минут «05» ноября 2019 года в подъезде №1 по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Девятаева, д. 5.

Присутствовали: 0 м² собственники жилых помещений, обладающих 0 % голосов от общего количество голосов.

Общая площадь помещений, которые принадлежат физическим (гражданам) и юридическим лицам, составляет 1662,4 м².

Кворум отсутствует.

Общее собрание собственников помещений: неправомочно.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник, пропорционально его доле в праве общей долевой собственности на общее имущество в доме, т.е. 1 (один) кв.м. общей площади жилых помещений равняется 1 (одному) голосу.

Лица, принявшие участие в форме очного голосования общего собрания и приглашенные для участия в нем (согласно Приложения №2, являющейся неотъемлемой частью настоящего протокола).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
 2. Утверждение плана услуг и работ по содержанию, тех. обслуживанию и текущему ремонту, необходимых для надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул. Девятаева, г. Саранск, РМ на 2020г.
- Утверждение размера платы за помещение (плата за содержание, тех. обслуживание и текущий ремонт общего имущества в МКД, плата за услуги и работы по управлению МКД) необходимых для надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул. Девятаева, г. Саранск, РМ на 2020г.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННАЯ КОМПАНИЯ"
"ОКтябрьский"
Вх 279
13.11.2019

3. Выбор способа доведения до собственников помещений сообщений (объявлений) о проведении общего собрания; решений, принятых на общих собраниях и итогов голосований по повестке дня.
4. Определение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений МКД №5 по ул. Девятаева, г.Саранск РМ.

Решение по вопросам повестки дня не приняты, собрание закрыто.

При голосовании были учтены предложения управляющей организации в части установления платы за жилищные услуги.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

Приложение:

1. Сообщение о проведение общего собрания собственников помещений на 1 л.,
2. Реестр собственников помещений многоквартирного дома №5 по ул. Девятаева, г.Саранск, РМ на 2 л.,
3. План услуг и работ по содержанию, тех. обслуживанию и текущему ремонту, необходимых для надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул. Девятаева, г.Саранск, РМ на 2020г. на 3 л.,
4. Письменные решения (БЮЛЛЕТЕНИ ГОЛОСОВАНИЯ) собственников помещений, принявших участие на общем собрании собственников помещений МКД на 0 л..

Председатель собрания _____ / _____ / 05.11.2019г.

Секретарь собрания _____ / _____ / 05.11.2019г.

Члены счетной комиссии: _____ / _____ / 05.11.2019г.

_____ / _____ / 05.11.2019г.

_____ / _____ / 05.11.2019г.

Инициатор проведения собрания:

инженер - сметчик *Климова Елена И.В.* / *И* / 05.11.2019г.

вед. инженер-сметчик *Козлова Д.А.* / *Коз* / 05.11.2019г.