

## ПРОТОКОЛ №1

внеочередного общего собрания собственников помещения в многоквартирном доме, расположенного по адресу: РМ, г. Саранск, ул. Девятаева, д. 4

г. Саранск

«05» ноября 2019 года

Вид проведения собрания: внеочередное

Место проведения собрания: прид. территория №4 по ул. Девятаева, г. Саранск.

Дата проведения собрания: «05» ноября 2019 года

Начало проведения общего собрания: в 15 часов 00 минут.

Окончание проведения общего собрания: в 15 часов 30 минут.

Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме было вывешено «25» октября 2019 года на информационные доски, расположенные у входа в подъезд многоквартирного дома №4 по ул. Девятаева, г. Саранск, Республика Мордовия.

Инициатор проведения собрания: ООО «ЖЭК «Октябрьский», ИНН 1326228193, ОГРН 1141326001552 от 10 июня 2014 года.

Форма проведения общего собрания: очное

Дата и место подсчета голосов очного голосования проводилось с 15 часов 35 минут до 15 часов 40 минут «05» ноября 2019 года в подъезде №1 по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Девятаева, д. 4.

Присутствовали: 18,55 м<sup>2</sup> собственники жилых помещений, обладающих 0,3 % голосов от общего количество голосов.

Общая площадь помещений, которые принадлежат физическим (гражданам) и юридическим лицам, составляет 4339,6 м<sup>2</sup>.

**Кворум отсутствует.**

**Общее собрание собственников помещений: неправомочно.**

Количество голосов, которым обладает каждый собственник, пропорционально его доле в праве общей долевой собственности на общее имущество в доме, т.е. 1 (один) кв.м. общей площади жилых помещений равняется 1 (одному) голосу.

Лица, принявшие участие в форме очного голосования общего собрания и приглашенные для участия в нем (согласно Приложения №2, являющейся неотъемлемой частью настоящего протокола).

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Утверждение плана услуг и работ по содержанию, тех. обслуживанию и текущему ремонту, необходимых для надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме №4 по ул. Девятаева, г. Саранск, РМ на 2020г.
- Утверждение размера платы за помещение (плата за содержание, тех. обслуживание и текущий ремонт общего имущества в МКД, плата за услуги и работы по управлению МКД) необходимых для надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме №4 по ул. Девятаева, г. Саранск, РМ на 2020г.

1

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННАЯ КОМПАНИЯ"  
"ОКТЯБРЬСКИЙ"  
13.11.2019



3. Выбор способа доведения до собственников помещений сообщений (объявлений) о проведении общего собрания; решений, принятых на общих собраниях и итогов голосований по повестке дня.

4. Определение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений МКД №4 по ул. Девятаева, г.Саранск РМ.

Решение по вопросам повестки дня не приняты, собрание закрыто.

При голосовании были учтены предложения управляющей организации в части установления платы за жилищные услуги.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

Приложение:

1. Сообщение о проведение общего собрания собственников помещений на 1 л.,
2. Реестр собственников помещений многоквартирного дома №4 по ул. Девятаева, г.Саранск, РМ на 2 л.,
3. План услуг и работ по содержанию, тех. обслуживанию и текущему ремонту, необходимых для надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме №4 по ул. Девятаева, г.Саранск, РМ на 2020г. на 3 л.,
4. Письменные решения (БЮЛЛЕТЕНИ ГОЛОСОВАНИЯ) собственников помещений, принявших участие на общем собрании собственников помещений МКД на 1 л..

Председатель собрания Менсеев Д.А. / 05.11.2019г.

Секретарь собрания Ильич С.А. / 05.11.2019г.

Члены счетной комиссии: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / 05.11.2019г.

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / 05.11.2019г.

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / 05.11.2019г.

Инициатор проведения собрания:

инженер - сметчик Ильич С.А. / Климовичева И.В. / 05.11.2019г.

вед. инженер - сметчик Козлова Д.А. / Коз / 05.11.2019г.