

ПРОТОКОЛ №1

общего собрания членов ТСЖ и собственников помещения в многоквартирном доме,
расположенного по адресу: РМ, г. Саранск, пр. 70 лет Октября, д. 59.

г. Саранск

«07» ноября 2019 года

Вид проведения собрания: годовое

Место проведения собрания: прид. территория №59 по пр. 70 лет Октября
евятаева, г.Саранск.

Дата проведения собрания: «07» ноября 2019 года

Начало проведения общего собрания: в 15 часов 40 минут.

Окончание проведения общего собрания: в 16 часов 10 минут.

Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме было вывешено «25» октября 2019 года на информационные
доски, расположенные у входа в подъезд многоквартирного дома №59 по пр. 70 лет
Октября, г.Саранск, Республика Мордовия.

Инициатор проведения собрания: ООО «ЖЭК «Октябрьский», ИНН 1326228193,
ОГРН 1141326001552 от 10 июня 2014 года.

Форма проведения общего собрания: очное

Дата и место подсчета голосов очного голосования проводилось с 16 часов 15
минут до 16 часов 20 минут «07» ноября 2019 года в подъезде №1 по адресу:
Республика Мордовия, г.Саранск, пр. 70 лет Октября, д. 59,

Присутствовали: 0 м² собственники жилых помещений, обладающих
0 % голосов от общего количество голосов.

Общая площадь помещений, которые принадлежат физическим (гражданам) и
юридическим лицам, составляет 3 293,80 м².

Кворум отсутствует.

Общее собрание собственников помещений: неправомочно.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник, пропорционально
его доле в праве общей долевой собственности на общее имущество в доме, т.е. 1
(один) кв.м. общей площади жилых помещений равняется 1 (одному) голосу.

Лица, принявшие участие в форме очного голосования общего собрания и
приглашенные для участия в нем (согласно Приложения №2, являющейся
неотъемлемой частью настоящего протокола).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Утверждение плана услуг и работ по содержанию, тех. обслуживанию и текущему
ремонту, необходимых для надлежащего содержания общего имущества в
многоквартирном доме №59 по пр. 70 лет Октября, г.Саранск, РМ на 2020г.
Утверждение размера платы за помещение (плата за содержание, тех. обслуживание и
текущий ремонт общего имущества в МКД, плата за услуги и работы по управлению



- МКД) необходимых для надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме №59 по пр. 70 лет Октября, г.Саранск, РМ на 2020г.
3. Выбор способа доведения до собственников помещений сообщений (объявлений) о проведении общего собрания; решений, принятых на общих собраниях и итогов голосований по повестке дня.
 4. Определение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений МКД №59 по пр. 70 лет Октября, г.Саранск РМ.

Решение по вопросам повестки дня не приняты, собрание закрыто.

При голосовании были учтены предложения управляющей организации в части установления платы за жилищные услуги.

Приложение:

1. Сообщение о проведение общего собрания собственников помещений на 1 л.,
2. Реестр собственников помещений многоквартирного дома №59 по пр. 70 лет Октября, г.Саранск, РМ на 2 л.,
3. План услуг и работ по содержанию, тех. обслуживанию и текущему ремонту, необходимых для надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме №59 по пр. 70 лет Октября, г.Саранск, РМ на 2020г. на 1 л.,
4. Письменные решения (БЮЛЛЕТЕНИ ГОЛОСОВАНИЯ) членов ТСЖ-собственников помещений, принявших участие на общем собрании собственников помещений МКД на 0 л..

Председатель собрания Новачков К.В. /07.11.2019г.

Секретарь собрания Сидорова И.В. /07.11.2019г.

Члены счетной комиссии: Михайлова И.В. /07.11.2019г.

Иванов В.В. /07.11.2019г.

Сидорова И.В. /07.11.2019г.

Инициатор проведения собрания:

инженер-системщик К. /07.11.2019г.

вед. инженер-системщик Коф. /07.11.2019г.