

## ПРОТОКОЛ №1

общего собрания членов ТСЖ и собственников помещения в многоквартирном доме,  
расположенного по адресу: РМ, г. Саранск, пр. 70 лет Октября, д. 57.

г. Саранск

«07» ноября 2019 года

Вид проведения собрания: годовое

Место проведения собрания: прид. территория №57 по пр. 70 лет Октября  
святаяева, г.Саранск.

Дата проведения собрания: «07» ноября 2019 года

Начало проведения общего собрания: в 15 часов 00 минут.

Окончание проведения общего собрания: в 15 часов 30 минут.

Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в  
многоквартирном доме было вывешено «25» октября 2019 года на информационные  
доски, расположенные у входа в подъезд многоквартирного дома №57 по пр. 70 лет  
Октября, г.Саранск, Республика Мордовия.

Инициатор проведения собрания: ООО «ЖЭК «Октябрьский», ИНН 1326228193,  
ОГРН 1141326001552 от 10 июня 2014 года.

Форма проведения общего собрания: очное

Дата и место подсчета голосов очного голосования проводилось с 15 часов 35  
минут до 15 часов 40 минут «07» ноября 2019 года в подъезде №1 по адресу:  
Республика Мордовия, г.Саранск, пр. 70 лет Октября, д. 57.

Присутствовали: 55,1 м<sup>2</sup> собственники жилых помещений, обладающих  
47 % голосов от общего количество голосов.

Общая площадь помещений, которые принадлежат физическим (гражданам) и  
юридическим лицам, составляет 3293,80 м<sup>2</sup>.

**Кворум отсутствует.**

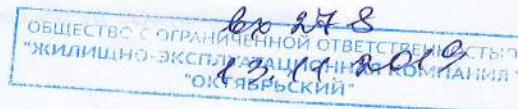
**Общее собрание собственников помещений: неправомочно.**

Количество голосов, которым обладает каждый собственник, пропорционально  
его доле в праве общей долевой собственности на общее имущество в доме, т.е. 1  
(один) кв.м. общей площади жилых помещений равняется 1 (одному) голосу.

Лица, принявшие участие в форме очного голосования общего собрания и  
приглашенные для участия в нем (согласно Приложения №2, являющейся  
неотъемлемой частью настоящего протокола).

## ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Утверждение плана услуг и работ по содержанию, тех. обслуживанию и текущему  
ремонту, необходимых для надлежащего содержания общего имущества в  
многоквартирном доме №57 по пр. 70 лет Октября, г.Саранск, РМ на 2020г.  
Утверждение размера платы за помещение (плата за содержание, тех. обслуживание и  
текущий ремонт общего имущества в МКД, плата за услуги и работы по управлению





МКД) необходимых для надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме №57 по пр. 70 лет Октября, г.Саранск, РМ на 2020г.

3. Выбор способа доведения до собственников помещений сообщений (объявлений) о проведении общего собрания; решений, принятых на общих собраниях и итогов голосований по повестке дня.

4. Определение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений МКД №57 по пр. 70 лет Октября, г.Саранск РМ.

Решение по вопросам повестки дня не приняты, собрание закрыто.

При голосовании были учтены предложения управляющей организации в части установления платы за жилищные услуги.

Приложение:

1. Сообщение о проведение общего собрания собственников помещений на 1 л.,

2. Реестр собственников помещений многоквартирного дома №57 по пр. 70 лет Октября, г.Саранск, РМ на 3 л.,

3. План услуг и работ по содержанию, тех. обслуживанию и текущему ремонту, необходимых для надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме №57 по пр. 70 лет Октября, г.Саранск, РМ на 2020г. на 1 л.,

4. Письменные решения (БЮЛЛЕТЕНИ ГОЛОСОВАНИЯ) членов ТСЖ-собственников помещений, принявших участие на общем собрании собственников помещений МКД на 1 л..

Председатель собрания [подпись] / Читерова Р.Р. 07.11.2019г.

Секретарь собрания Матвишин / Матвишин А.В. / 07.11.2019г.

Члены счетной комиссии: Козлов - / Козлов В.А. / 07.11.2019г.

[подпись] / Коркин В.В. / 07.11.2019г.

Болот - / Самодкина Н.В. / 07.11.2019г.

Инициатор проведения собрания:

инженер-сметчик Оли / Кильдюшкина Н.В. / 07.11.2019г.

вед. инженер-сметчик Корф / Козлова Д.А. / 07.11.2019г.