

Общество с ограниченной ответственностью  
**«ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННАЯ КОМПАНИЯ  
«Октябрьский»**

430005, РМ, г. Саранск, ул. Рабочая, д.75

ОКПО 21650601, ОКФС 16,

ИНН /КПП 1326228193/132601001

тел. факс 24-32-52

ooo-gekokt@mail.ru

**АКТ**

**об итогах проведения общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме по адресу: РМ, г.Саранск, ул.Волгоградская, д.106/1**

Дата проведения общего собрания: 19 июля 2018 года.

Место проведения собрания: придомовая территория МКД №106/1 по ул. Волгоградская, г. Саранск, Республики Мордовия.

Форма проведения собрания: очная (совместное присутствие участников для обсуждения и принятия решений по вопросам повестки дня)

Начало проведения общего собрания: в 19 часов 00 минут.

Окончание проведения общего собрания: в 20 часов 00 минут.

Присутствовали: **56 м<sup>2</sup>** собственники (не)жилых помещений, обладающих **2,9 %** голосов от общего количество голосов.

Общая площадь помещений, которые принадлежат физическим (гражданам) и юридическим лицам, составляет **1 947,2 м<sup>2</sup>**.

**Кворум отсутствует.**

**Общее собрание собственников помещений: не правомочно.**

Количество голосов, которым обладает каждый собственник, пропорционально его доле в праве общей долевой собственности на общее имущество в доме, т.е. 1 (один) кв.м. общей площади (не)жилых помещений равняется 1 (одному) голосу.

На собрание приглашены: собственники жилых помещений, представители ООО «ЖЭК «Октябрьский».

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Выбор совета многоквартирного дома №106/1 по ул. Волгоградская, г. Саранска
3. Выбор председателя совета дома №106/1 по ул. Волгоградская г. Саранска РМ.
4. Перезаключение договора управления многоквартирным домом и согласование условий договора. Утверждение срока действия договора.
5. Наделение председателя совета многоквартирного дома 106/1 по ул. Волгоградская, г. Саранск, полномочиями на заключение договора управления многоквартирным домом, доп.соглашений, отчетов и актов выполненных работ от лица собственников помещений.
6. Заключение трехсторонних договоров с операторами (провайдерами) на оказание услуг по размещению оборудованию связи.

7. Утверждение ежемесячного размера платы за размещение оборудования в местах общего пользования в МКД: ПАО «Ростелеком», ЗАО «ТТК», ООО «Иса-телеком», ООО «Телеком.ру.».

8. Определение целевого использования денежных средств, поступающих за размещение оборудования в местах общего пользования в МКД.

9. Принятие решения о даче согласия на обработку персональных данных собственников многоквартирного дома №106/1 по ул. Волгоградская г. Саранск РМ в соответствии с федеральным законом «О персональных данных» от 27 июля 2006 года №152-ФЗ.

10. Выбор места хранения протокола общего собрания собственников помещений и места размещения сообщения о результатах проведения общего собрания.

11. Установка общедомового узла учета тепловой энергии за счет средств собственников помещений д. №106/1 по ул. Волгоградская, Г. Саранск, РМ.


12. Включение в квитанцию по оплате жилищно-коммунальных услуг за июль 2018 года строки «Целевой сбор на разработку и изготовление комплекта проектно-сметной документации, работы по демонтажу, монтажу узла учета тепловой энергии и теплоносителя».

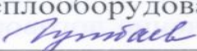
13. Выбор лица, уполномоченного действовать от имени собственников помещений многоквартирного дома при проведении работ по демонтажу, монтажу узла учета тепловой энергии, делегировании ему полномочий на участие приемке выполненных работ, согласовании и подписании договора, актов приемки выполненных работ формы КС-2, КС-3, акта сдачи-приемки работ.

**Решение по вопросам повестки дня не приняты.**

Приложение:

1. Реестр регистрации собственников помещений многоквартирного дома №106/1 по ул. Волгоградская, г. Саранск, РМ, участвующих в общем собрании собственников помещений в форме очного голосования с результатами голосования по вопросам повестки дня. 2. Сообщение.

Юрист ООО «ЖЭК «Октябрьский» Т.В. Алякшина  19.07.2018 г.

Инженер по эксплуатации электросетей, водо-, теплооборудования и приборов учета ООО «ЖЭК «Октябрьский» С.Н. Чумбаева  19.07.2018 г.

Главный инженер ООО «ЖЭК «Октябрьский» В.А.Поксараскин  19.07.2018 г.