

Протокол № 6

**внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Девятаева, д. 13.**

город Саранск

«21» декабря 2018 года

Место проведения собрания: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Девятаева, д. 13.

Дата проведения собрания: 21 декабря 2018 года.

Начало проведения общего собрания: 18 часов 00 минут по московскому времени.

Окончание проведения общего собрания: 19 часов 15 минут по московскому времени.

Инициатор проведения собрания: собственники помещений МКД.

Форма проведения общего собрания: очное.

Присутствовали: 1988,1 кв.м. собственники помещений, обладающих 58,81% голосов от общего количества голосов.

Общая площадь помещений, которые принадлежат физическим (гражданам) и юридическим лицам, составляет 3380,6 кв.м.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений: правомочно.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник, пропорционально его доле в праве общей долевой собственности на общее имущество в доме, т.е. 1 (один) кв.м. общей площади помещений равняется 1 (одному) голосу.

На собрание приглашены: собственники жилых помещений, представители управляющей компании ООО «ЖЭК «Октябрьский».

Повестка дня общего собрания:

1. Принятие решения о выборе председателя общего собрания и секретаря общего собрания.

2. Принятие решения о выборе счетной комиссии для подсчета голосов при голосовании.

3. Принятие решения о подключении многоквартирного дома по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Девятаева, д. 13 к сети кабельного телевидения и сети передачи данных ЗАО «Контакт-ТВ»; о даче разрешения ЗАО «Контакт-ТВ» пользоваться на безвозмездной основе объектами общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Девятаева и выборе лица, уполномоченного на заключение с ЗАО «Контакт-ТВ» соответствующего договора о безвозмездном использовании объектов общего имущества.

4. Принятие решения о согласовании установки системы видеонаблюдения на прилегающей территории многоквартирного дома № 13 по ул. Девятаева за счет средств собственников; о выборе в качестве подрядчика по установке системы видеонаблюдения ИП Макарова М.Н.; об утверждении расходов на установку системы видеонаблюдения; о выборе уполномоченного лица на заключение с ИП Макаровым М.Н. договора на установку системы видеонаблюдения.

5. Принятие решения о согласовании установки системы видеорегистрации в многоквартирном доме № 13 по ул. Девятаева, согласно инвестиционной Программе «Безопасный дом» (<https://мойбезопасныйдом.рф>), с правом последующей модернизации и расширения системы; о выборе в качестве подрядчика по установке системы видеорегистрации ООО «Домофон центр»; о выборе уполномоченного лица на заключение с ООО «Домофон центр» единого договора на монтаж и техническое обслуживание системы; о даче разрешения ООО «Домофон центр» пользоваться на безвозмездной основе объектами общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Девятаева для размещения оборудования, подключение к общедомовым электрическим сетям с отнесением потребляемой электроэнергии на общедомовые нужды, а также на размещение информационных материалов и символики Программы «Безопасный дом».

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННАЯ КОМПАНИЯ"
"ОКТАБРЬСКИЙ"

Вк. № 319 от 25.12.18г

По первому вопросу повестки дня – о выборе председателя общего собрания и секретаря общего собрания предложено выбрать председателем общего собрания собственника помещения Антонова А.В. (кв. № 73), секретарем общего собрания собственника помещения Ковыркина Ф.И. (кв. № 12).

Голосовали:

За – 1988,1 голосов из 1988,1 голосов, участвующих в голосовании на собрании, что составляет 100%.

Против – 0 голосов из 1988,1 голосов, участвующих в голосовании на собрании, что составляет 0%.

Воздержались – 0 голосов из 1988,1 голосов, участвующих в голосовании на собрании, что составляет 0%.

По первому вопросу повестки дня принято решение: председателем общего собрания выбрать собственника помещения Антонова А.В. (кв. № 73), секретарем общего собрания выбрать собственника помещения Ковыркина Ф.И. (кв. № 12).

По второму вопросу повестки дня – о выборе счетной комиссии для подсчета голосов при голосовании предложено выбрать в счетную комиссию для подсчета голосов при голосовании собственников помещений Галат Е.Н. (кв. № 11), Бердышева Н.В. (кв. № 20) и Косолапова Д.А. (кв. № 81).

Голосовали:

За – 1988,1 голосов из 1988,1 голосов, участвующих в голосовании на собрании, что составляет 100%.

Против – 0 голосов из 1988,1 голосов, участвующих в голосовании на собрании, что составляет 0%.

Воздержались – 0 голосов из 1988,1 голосов, участвующих в голосовании на собрании, что составляет 0%.

По второму вопросу повестки дня принято решение: выбрать в счетную комиссию для подсчета голосов при голосовании собственников помещений Галат Е.Н. (кв. № 11), Бердышева Н.В. (кв. № 20) и Косолапова Д.А. (кв. № 81).

По третьему вопросу повестки дня – о подключении многоквартирного дома по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Девятаева, д. 13 к сети кабельного телевидения и сети передачи данных ЗАО «Контакт-ТВ»; о даче разрешения ЗАО «Контакт-ТВ» пользоваться на безвозмездной основе объектами общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Девятаева и выборе лица, уполномоченного на заключение с ЗАО «Контакт-ТВ» соответствующего договора о безвозмездном использовании объектов общего имущества предложено подключить многоквартирный дом по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Девятаева, д. 13 к сети кабельного телевидения и сети передачи данных ЗАО «Контакт-ТВ»; разрешить ЗАО «Контакт-ТВ» пользоваться на безвозмездной основе объектами общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Девятаева и выбрать в качестве лица, уполномоченного на заключение с ЗАО «Контакт-ТВ» соответствующего договора о безвозмездном использовании объектов общего имущества – Председателя МКД.

Голосовали:

За – 1988,1 голосов из 1988,1 голосов, участвующих в голосовании на собрании, что составляет 100%.

Против – 0 голосов из 1988,1 голосов, участвующих в голосовании на собрании, что составляет 0%.

Воздержались – 0 голосов из 1988,1 голосов, участвующих в голосовании на собрании, что составляет 0%.

По третьему вопросу повестки дня принято решение: подключить многоквартирный дом по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Девятаева, д. 13 к сети кабельного телевидения и сети передачи данных ЗАО «Контакт-ТВ»; разрешить ЗАО «Контакт-ТВ» пользоваться на безвозмездной основе объектами

ОКТАБРЬСКИЙ
вх. № 319 от 25.12.18г.

общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Девятаева и выбрать в качестве лица, уполномоченного на заключение с ЗАО «Контакт-ТВ» соответствующего договора о безвозмездном использовании объектов общего имущества – Председателя МКД.

По четвертому вопросу повестки дня – о согласовании установки системы видеонаблюдения на прилегающей территории многоквартирного дома № 13 по ул. Девятаева за счет средств собственников; о выборе в качестве подрядчика по установке системы видеонаблюдения ИП Макарова М.Н.; о выборе уполномоченного лица на заключение с ИП Макаровым М.Н. договора на установку системы видеонаблюдения предложено согласовать установку системы видеонаблюдения на прилегающей территории многоквартирного дома № 13 по ул. Девятаева за счет средств собственников; выбрать в качестве подрядчика по установке системы видеонаблюдения ИП Макарова М.Н.; выбрать в качестве лица, уполномоченного на заключение с ИП Макаровым М.Н. договора на установку системы видеонаблюдения – Председателя МКД.

Голосовали:

За – 1988,1 голосов из 1988,1 голосов, участвующих в голосовании на собрании, что составляет 100%.

Против – 0 голосов из 1988,1 голосов, участвующих в голосовании на собрании, что составляет 0%.

Воздержались – 0 голосов из 1988,1 голосов, участвующих в голосовании на собрании, что составляет 0%.

По четвертому вопросу повестки дня принято решение: согласовать установку системы видеонаблюдения на прилегающей территории многоквартирного дома № 13 по ул. Девятаева за счет средств собственников; выбрать в качестве подрядчика по установке системы видеонаблюдения ИП Макарова М.Н.; выбрать в качестве лица, уполномоченного на заключение с ИП Макаровым М.Н. договора на установку системы видеонаблюдения – Председателя МКД.

Утвердить расходы по установке системы видеонаблюдения в сумме 42 600,00 (сорок две тысячи шестьсот) рублей, из которых денежные средства в сумме 21 600,00 (двадцать одна тысяча шестьсот) рублей приняты от собственников квартир №№ 3, 5, 10, 13, 15, 16, 17, 18, 20, 21, 26, 27, 29, 30, 32, 34, 43, 45, 47, 51, 52, 54, 56, 63, 65, 68, 70, 73, 78, 81, 83, 84, 85, 86, 87 и 88 в равных долях с каждой квартиры, а денежные средства в размере 21 000,00 (двадцать одна тысяча) рублей перечисляются ООО «ЖЭК «Октябрьский» за счет средств, поступивших по договору № 1701/0717 на оказание услуг связи по размещению оборудования связи от 31.07.2017г., договору № Д13/17 об обеспечении организации доступа пользователей к электросвязи от 22.08.2018г., договору № 1/2018 на оказание услуг связи по размещению оборудования связи от 15.01.2018г.

По пятому вопросу повестки дня – о согласовании установки системы видеорегистрации в многоквартирном доме № 13 по ул. Девятаева, согласно инвестиционной Программе «Безопасный дом» (<https://мойбезопасныйдом.рф>), с правом последующей модернизации и расширения системы; о выборе в качестве подрядчика по установке системы видеорегистрации ООО «Домофон центр»; о выборе уполномоченного лица на заключение с ООО «Домофон центр» единого договора на монтаж и техническое обслуживание системы; о даче разрешения ООО «Домофон центр» пользоваться на безвозмездной основе объектами общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Девятаева для размещения оборудования, подключение к общедомовым электрическим сетям с отнесением потребляемой электроэнергии на общедомовые нужды, а также на размещение информационных материалов и символики Программы «Безопасный дом» предложено установить систему видеорегистрации в многоквартирном доме № 13 по ул. Девятаева, согласно инвестиционной Программе «Безопасный дом» (<https://мойбезопасныйдом.рф>), с правом последующей модернизации и расширения системы; выбрать в качестве подрядчика

№ 13 от 25.12.18г.

по установке системы видеорегистрации ООО «Домофон центр»; выбрать в качестве лица, уполномоченного на заключение с ООО «Домофон центр» единого договора на монтаж и техническое обслуживание системы – Председателя МКД; разрешить ООО «Домофон центр» пользоваться на безвозмездной основе объектами общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Девятаева для размещения оборудования, подключиться к общедомовым электрическим сетям с отнесением потребляемой электроэнергии на общедомовые нужды, а также разместить информационные материалы и символику Программы «Безопасный дом».

Голосовали:

За – 1988,1 голосов из 1988,1 голосов, участвующих в голосовании на собрании, что составляет 100%.

Против – 0 голосов из 1988,1 голосов, участвующих в голосовании на собрании, что составляет 0%.

Воздержались – 0 голосов из 1988,1 голосов, участвующих в голосовании на собрании, что составляет 0%.

По пятому вопросу повестки дня принято решение: установить систему видеорегистрации в многоквартирном доме № 13 по ул. Девятаева, согласно инвестиционной Программе «Безопасный дом» (<https://мойбезопасныйдом.рф>), с правом последующей модернизации и расширения системы; выбрать в качестве подрядчика по установке системы видеорегистрации ООО «Домофон центр»; выбрать в качестве лица, уполномоченного на заключение с ООО «Домофон центр» единого договора на монтаж и техническое обслуживание системы – Председателя МКД; разрешить ООО «Домофон центр» пользоваться на безвозмездной основе объектами общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Девятаева для размещения оборудования, подключиться к общедомовым электрическим сетям с отнесением потребляемой электроэнергии на общедомовые нужды, а также разместить информационные материалы и символику Программы «Безопасный дом».

Решения по повестке дня приняты, повестка дня исчерпана.

В 19 часов 15 минут по московскому времени внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Девятаева, д. 13. объявлено закрытым.

Приложение: оформленные письменные решения собственников в Приложении № 1 к протоколу общего собрания собственников многоквартирного жилого дома по ул. Девятаева, дом 13.

Председатель собрания

/А.В. Антонов/ «21» декабря 2018 года

Секретарь собрания

/Ф.И. Ковыркин/ «21» декабря 2018 года

ск.ч 519 от 25.12.18

2