

ПРОТОКОЛ №2

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенного по адресу: РМ, г. Саранск, пр. 70 лет Октября, д. 73

г. Саранск

«04» августа 2018 года

Место проведения собрания: прид. территория д.73 пр. 70 лет Октября, г. Саранск, РМ

Дата проведения собрания: «04» августа 2018 года

Начало проведения общего собрания: в 19 часов 00 минут.

Окончание проведения общего собрания: в 20 часов 00 минут.

Инициатор проведения собрания: Уханов А.А. кв. 42

Форма проведения общего собрания: очное

Присутствовали: 2 397,4 м² собственники жилых помещений, обладающих 78,3 % голосов от общего количество голосов.

Общая площадь помещений, которые принадлежат физическим (гражданам) и юридическим лицам, составляет 3 060,7 м².

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений: правомочно.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник, пропорционально его доле в праве общей долевой собственности на общее имущество в доме, т.е. 1 (один) кв.м. общей площади жилых помещений равняется 1 (одному) голосу.

На собрание приглашены: собственники жилых помещений.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Выбор способа доведения до собственников помещений сообщений (объявлений) о проведении общего собрания; решений, принятых на общих собраниях и итогов голосований по повестке дня.
3. Определение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме №73 по пр. 70 лет Октября г. Саранска РМ.
4. Выбор подрядной организации для проектирования и установки узла учета тепловой энергии.
5. Установка общедомового узла учета тепловой энергии за счет средств, полученных от сдачи в аренду общедомового имущества организации ПАО «ВымпелКом».
6. Выбор лица, уполномоченного действовать от имени собственников помещений многоквартирного дома при проведении работ по установке прибора учета тепловой энергии, делегировании ему полномочий на согласование дефектной ведомости, проектно-технической документации, на участие в приемке выполненных работ, согласовании и подписании актов приемки выполненных работ.
7. Принятие решения о даче согласия на обработку персональных данных собственников многоквартирного дома №73 по пр. 70 лет Октября г. Саранска РМ в соответствии с федеральным законом «О персональных данных» от 27 июля 2006 года №152-ФЗ.

По первому вопросу СЛУШАЛИ: Малясова А.Н., Уханова А.А.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Председателем собрания выбрать Уханову В.Д. собственника кв. № 42
Секретарем собрания выбрать Кимитилла З.В. собственника кв. № 15
Членами счетной комиссии выбрать: Уханову В.Д., Кимитилла З.В.,
Бенову Е.В. № 44

ГОЛОСОВАЛИ:

За 2 397,4 голосов, что составляет 78,3 % голосов от числа проголосовавших,
Против 0 голосов, что составляет 0 % голосов от числа проголосовавших,
Воздержались 0 голосов, что составляет 0 % голосов от числа проголосовавших.

По первому вопросу РЕШИЛИ:

Председателем собрания выбрать Уханову В.Д. собственника кв. № 42
Секретарем собрания выбрать Кимитилла З.В. собственника кв. № 15
Выбрать членов счетной комиссии для подсчета голосов в составе:

Уханову Валентину Владимировну собственника кв. № 42
Кимитилла Эдуарда Александровича собственника кв. № 15
Бенову Елену Владимировну собственника кв. № 41

По второму вопросу СЛУШАЛИ: Малясова А.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбор способа доведения до собственников помещений сообщений (объявлений) о проведении общего собрания; решений, принятых на общих собраниях и итогов голосований по повестке дня.

ГОЛОСОВАЛИ:

За 2 397,4 голосов, что составляет 78,3 % голосов от числа проголосовавших,
Против 0 голосов, что составляет 0 % голосов от числа проголосовавших,
Воздержались 0 голосов, что составляет 0 % голосов от числа проголосовавших.

По второму вопросу РЕШИЛИ:

Местом размещения сообщений (объявлений) о проведении общего собрания; решений, принятых на общих собраниях и итогов голосований по повестке дня выбрать информационные доски, расположенные в каждом подъезде на 1 этаже №73 по пр. 70 лет Октября г. Саранска РМ.

По третьему вопросу СЛУШАЛИ: Малясова А.И.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме №73 по пр. 70 лет Октября г. Саранска РМ.

ГОЛОСОВАЛИ:

За 2 397,4 голосов, что составляет 78,3 % голосов от числа проголосовавших,
Против 0 голосов, что составляет 0 % голосов от числа проголосовавших,
Воздержались 0 голосов, что составляет 0 % голосов от числа проголосовавших.

По третьему вопросу РЕШИЛИ:

Местом хранения подлинников протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома №73 по пр. 70 лет Октября г. Саранска РМ.определить в органе государственного жилищного надзора (Министерство ЖКХ, энергетики и гражданской защиты населения РМ), а копий в ООО «ЖЭК «Октябрьский» по адресу: РМ, г. Саранск, ул. Рабочая, д. 75 и у уполномоченного лица.

По четвертому вопросу СЛУШАЛИ: Уханова А.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбор подрядной организации для проектирования и установки узла учета тепловой энергии.

ГОЛОСОВАЛИ:

За 2 397,4 голосов, что составляет 78,3 % голосов от числа проголосовавших,
Против 0 голосов, что составляет 0 %голосов от числа проголосовавших,
Воздержались 0 голосов, что составляет 0 % голосов от числа проголосовавших.

По четвертому вопросу РЕШИЛИ:

Выбрать в качестве подрядной организации ООО «Алтей» для проектирования, а ООО «ЖЭК «Октябрьский» для установки узла учета тепловой энергии.

По пятому вопросу СЛУШАЛИ: Уханова А.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Установка общедомового узла учета тепловой энергии за счет средств, полученных от сдачи в аренду общедомового имущества организации ПАО «ВымпелКом».

ГОЛОСОВАЛИ:

За 2 397,4 голосов, что составляет 78,3 % голосов от числа проголосовавших,
Против 0 голосов, что составляет 0 %голосов от числа проголосовавших,
Воздержались 0 голосов, что составляет 0 % голосов от числа проголосовавших.

По пятому вопросу РЕШИЛИ:

Установить общедомовой узел учета тепловой энергии в многоквартирном доме №73 по пр. 70 лет Октября г. Саранска РМ в 2018 году за счет средств, полученных от сдачи в аренду общедомового имущества организации ПАО «ВымпелКом».

По шестому вопросу СЛУШАЛИ: Шалаева П.И.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбор лица, уполномоченного действовать от имени собственников помещений многоквартирного дома при проведении работ по установке прибора учета тепловой энергии, делегировании ему полномочий на согласование дефектной ведомости, проектно-технической документации, на участие в приемке выполненных работ, согласовании и подписании актов приемки выполненных работ.

ГОЛОСОВАЛИ:

За 2 397,4 голосов, что составляет 78,3 % голосов от числа проголосовавших,
Против 0 голосов, что составляет 0 %голосов от числа проголосовавших,
Воздержались 0 голосов, что составляет 0 % голосов от числа проголосовавших.

По шестому вопросу РЕШИЛИ:

Выбрать Уханова Андрея Александровича кв. 42, уполномоченного действовать от имени собственников помещений многоквартирного дома при проведении работ по демонтажу, монтажу узла учета тепловой энергии, делегировании ему полномочий на участие приемке выполненных работ, согласовании и подписании договора, актов приемки выполненных работ формы КС-2, КС-3, акта сдачи-приемки работ.

По седьмому вопросу СЛУШАЛИ: Уханова А.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принятие решения о даче согласия на обработку персональных данных собственников многоквартирного дома №73 по пр. 70 лет Октября г. Саранска РМ в соответствии с федеральным законом «О персональных данных» от 27 июля 2006 года №152-ФЗ.

ГОЛОСОВАЛИ:

За 2 397,4 голосов, что составляет 78,3 % голосов от числа проголосовавших,

Против 0 голосов, что составляет 0 % голосов от числа проголосовавших,

Воздержались 0 голосов, что составляет 0 % голосов от числа проголосовавших.

По седьмому вопросу РЕШИЛИ:

Собственники многоквартирного дома №73 по пр. 70 лет Октября г. Саранска РМ дают согласие ООО «ЖЭК «Октябрьский» и уполномоченному лицу на обработку своих персональных данных в соответствии с федеральным законом «О персональных данных» от 27 июля 2006 года №152-ФЗ.

Решение по вопросам повестки дня приняты, собрание закрыто 20 часов 00 минут.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

Приложение: 1. Реестр регистрации собственников помещений многоквартирного дома №73 по пр. 70 лет Октября г. Саранска РМ, участвующих в общем собрании собственников помещений в форме очного голосования с результатами голосования по вопросам повестки дня. 2. Сообщение.

Председатель собрания Уханова В.В. | Машков /04.08.2018г. № 42

Секретарь собрания Никитин Э.В. | МФ /04.08.2018г. № 15

Члены счетной комиссии: Жилова Е.В. | Белый /04.08.2018г. № 41