

ПРОТОКОЛ № 3
внеочередного общего собрания собственников помещений
в МКД № 53 по проспекту 20 лет Октября г. Саранска, РМ

г. Саранск

«15» февраля 2018 года

Место проведения собрания: г. Саранск, пр. 20 лет Октября д. 53

Инициатор проведения собрания: Стурзу Наталья Александровна

Форма проведения общего собрания: очное.

Присутствовали: 918, 30 м2 собственники жилых помещений, обладающих 57,54% голосов от общего количество голосов.

Общая площадь помещений, которые принадлежат физическим (гражданам) и юридическим лицам, составляет 1595, 30 м2.

Наличие кворума: имеется.

Общее собрание собственников помещений: правомочно.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник, пропорционально его доле в праве общей долевой собственности на общее имущество в доме, т.е. 1 кв.м. общей площади жилого помещений равняется одному голосу.

На собрание приглашены: собственники жилых помещений.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Заключение трехсторонних договоров с операторами (провайдерами) на оказание услуг по размещению оборудованию связи и информационно-рекламных щитов.
3. Утверждение ежемесячного размера платы за размещение оборудования в местах общего пользования в МКД: ПАО «Ростелеком», ЗАО «ТТК», ЗАО «Контакт ТВ», ООО «Иса телеком», ООО «Телеком.ру.», ООО «Л-Медиа» - для предоставления услуг телевидения, интернет и информационно-рекламных щитов.
4. Определение целевого использования денежных средств, поступающих за размещение оборудования в местах общего пользования в МКД (в том числе за размещение рекламы в местах, являющихся общим имуществом собственников помещений в МКД).

Слушали:

По первому вопросу поступило предложение от Наумова Александра Сергеевича

Выбрать Председателем собрания избрать собственника помещения № 6 Стурзу Н. А.

Секретарем собрания избрать собственника помещения № 17 Беленову Е. В.

Членов счетной комиссии Андреева Д. М., Намишцева Е. В., Стурзу Ч. Ч.

Голосовали:

За единогласно голосов, что составляет 57,54 % голосов от общего числа голосов

Против — голосов, что составляет — % голосов от общего числа голосов

Воздержались — голосов, что составляет — % голосов от общего числа голосов

По первому вопросу решили:

Выбрали Председателем собрания избрать собственника помещения №6 Стурза Н.А.
Секретарем собрания избрать собственника помещения №12 Беленкова Е.В.
Членов счетной комиссии Андреева Д.М., Пашинцева Е.В., Стурза А.У.

Слушали:

По второму вопросу поступило предложение от Стурза Натальи Александровны заключить трехсторонние договора с операторами (провайдерами) на оказание услуг по размещению оборудованию связи и информационно-рекламных щитов.

Голосовали:

За единогласно голосов, что составляет 57,50 % голосов от общего числа голосов
Против — голосов, что составляет — %голосов от общего числа голосов
Воздержались — голосов, что составляет — %голосов от общего числа голосов

По второму вопросу решили:

Уполномочить действующую управляющую организацию заключить трехсторонний договор с операторами связи (провайдерами) на оказание услуг по размещению оборудования связи и информационно-рекламных щитов.

Слушали:

По третьему вопросу поступило предложение от Стурза Натальи Александровны утверждение ежемесячного размера платы за размещение оборудования в местах общего пользования в МКД: ПАО «Ростелеком», ЗАО «ТТК», ЗАО «Контакт ТВ», ООО «Иса телеком», ООО «Телеком.ру.», ООО «Л-Медиа» - для предоставления услуг телевидения, интернет и информационно-рекламных щитов.

Голосовали:

За единогласно голосов, что составляет 57,54 % голосов от общего числа голосов
Против — голосов, что составляет — %голосов от общего числа голосов
Воздержались — голосов, что составляет — %голосов от общего числа голосов

По третьему вопросу решили:

Утвердить ежемесячный размер платы за размещение оборудования в местах общего пользования в МКД: ПАО «Ростелеком», ЗАО «ТТК», ЗАО «Контакт ТВ», ООО «Иса телеком», ООО «Телеком.ру.»и других операторов в размере 500 рублей за 1 комплект телекоммуникационного оборудования (шкафа). Утвердить ежемесячный размер платы за размещение информационно-рекламных щитов ООО «Л-Медиа»и др. рекламораспространителей в размере 100 рублей за каждый установленный рекламоноситель в соответствии с количеством лифтов.

Слушали:

По четвертому вопросу поступило предложение от Стурза Натальи Александровны определить целевое использование денежных средств, поступающих за размещение оборудования в местах общего пользования в МКД (в том числе за размещение рекламы в местах, являющихся общим имуществом собственников помещений в МКД).

Голосовали:

За единогласно голосов, что составляет 57,54 % голосов от общего числа голосов
Против — голосов, что составляет — %голосов от общего числа голосов
Воздержались — голосов, что составляет — %голосов от общего числа голосов

По четвертому вопросу решили:

Денежные средства, поступающие за размещение оборудования в местах общего пользования в МКД (в том числе за размещение рекламы в местах, являющихся общим имуществом собственников помещений в МКД) определить на оплату работ по содержанию и текущему ремонту МКД, расположенного по адресу: РМ, г. Саранск, пр. 70 лет Октября 9.53

Решение по вопросам повестки дня приняты.

При голосовании были учтены предложения управляющей организации в части установления платы за жилищные услуги.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

Приложение:

1. Реестр регистрации собственников помещений многоквартирного дома № 53 по пр. 70 лет Октября, г. Саранска РМ, участвующих в общем собрании собственников помещений в форме очного голосования по вопросам повестки дня,
2. Объявление.

Председатель собрания [подпись] / Стурза И.И. / дата 15.02.2018

Секретарь собрания [подпись] / Е.В. Белинда / дата 15.02.2018

Члены счетной комиссии: [подпись] / Кашинцев Е.В. / дата 15.02.2018

[подпись] / Янгилев Д.И.
[подпись] / Стурза И.И.