

ПРОТОКОЛ № 5

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: РМ, г. Саранск, пр. 70 лет Октября, д. 51/1

г. Саранск

«07» февраля 2018 года

Место проведения собрания: придомовые территории
Инициатор проведения собрания: Макарова Ирина Яковлевна
Форма проведения общего собрания: онлайн
Присутствовали: 941,0 м² собственники жилых помещений, обладающих 52,0% голосов от
общего количество голосов.
Общая площадь помещений, которые принадлежат физическим (гражданам) и юридическим
лицам, составляет 1804,76 м².
Наличие кворума: имеется.
Общее собрание собственников помещений: правомочно.
Количество голосов, которым обладает каждый собственник, пропорционально его доле в праве
общей долевой собственности на общее имущество в доме, т.е. 1 кв.м. общей площади жилого
помещения равняется одному голосу.
На собрание приглашены: собственники жилых помещений.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Утверждение Целевого сбора в многоквартирном доме №51/1 по пр. 70 лет Октября, г. Саранск РМ.
3. Включение в квитанцию по оплате жилищно-коммунальных услуг строки Целевой сбор.
4. Заключение трехсторонних договоров с операторами (провайдерами) на оказание услуг по размещению оборудования связи и информационно-рекламных щитов.
5. Утверждение ежемесячного размера платы за размещение оборудования в местах общего пользования в МКД: ПАО «Ростелеком», ЗАО «ТТК», ЗАО «Контакт ТВ», ООО «Иса телеком», ООО «Телеком.ру.», ООО «Л-Медиа» - для предоставления услуг телевидения, интернет и информационно-рекламных щитов.
6. Определение целевого использования денежных средств, поступающих за размещение оборудования в местах общего пользования в МКД (в том числе за размещение рекламы в местах, являющихся общим имуществом собственников помещений в МКД).

Слушали:

Макарову И.Я., Бадашишкин Р.Р.
По первому вопросу поступило предложение от Макаровой Ирины Яковлевны
Выбрать Председателем собрания избрать собственника помещения Макарова Ирина Яковлевна
Секретарем собрания избрать собственника помещения Бадашишкин Роман Александрович
Членов счетной комиссии секретарь: Бадашишкин Роман Александрович, Макаров Александр Александрович, Александров Павел Александрович
Голосовали:
За 941,0 голосов, что составляет 52,0 % голосов от общего числа голосов

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННАЯ КОМПАНИЯ
"ОКтябрьский"

вх. №38 от 09.02.2018

Против 0 голосов, что составляет 0 %голосов от общего числа голосов
Воздержались 0 голосов, что составляет 0 %голосов от общего числа голосов

По первому вопросу решили:

Выбрали Председателем собрания избрать собственника помещения Макарову И.А.
Секретарем собрания избрать собственника помещения Трапанищину В.А.
Членов счетной комиссии секретарь: Бурашкин С.Р., Макарова В.Ю.,
Агафонова Ксения Николаевна.

По второму вопросу поступило предложение Трапанищину Вероника Владимировна.

Утвердить Целевой сбор в многоквартирном доме №51/1 по пр. 70 лет Октября г. Саранска РМ.

Голосовали:

За 944,0 голосов, что составляет 52,0 % голосов от общего числа голосов

Против 0 голосов, что составляет 0 %голосов от общего числа голосов

Воздержались 0 голосов, что составляет 0 %голосов от общего числа голосов

По второму вопросу решили:

Утвердить Целевой сбор в многоквартирном доме №51/1 по пр. 70 лет Октября г. Саранска РМ
в размере **100** рублей с квартиры ежемесячно начиная с 01.01.2018 г.

По третьему вопросу поступило предложение от Трапанищину Вероника Владимировна.

Включить в квитанцию по оплате жилищно-коммунальных услуг строки Целевой сбор.

Голосовали:

За 944,0 голосов, что составляет 52,0 % голосов от общего числа голосов

Против 0 голосов, что составляет 0 %голосов от общего числа голосов

Воздержались 0 голосов, что составляет 0 %голосов от общего числа голосов

По третьему вопросу решили:

Обязать управляющую компанию ООО «ЖЭК «Октябрьский» в квитанцию по оплате
жилищно-коммунальных услуг включить строку «Целевой сбор» в размере 100 рублей с
квартиры ежемесячно начиная с 01.01.2018 г.

По четвертому вопросу поступило предложение от Макаровой Ирины Александровны

Заключить трехсторонние договора с операторами (провайдерами) на оказание услуг по
размещению оборудованию связи и информационно-рекламных щитов.

Голосовали:

За 944,0 голосов, что составляет 52,0 % голосов от общего числа голосов

Против 0 голосов, что составляет 0 %голосов от общего числа голосов

Воздержались 0 голосов, что составляет 0 %голосов от общего числа голосов

По четвертому вопросу решили:

Уполномочить действующую управляющую организацию заключить трехсторонний договор с
операторами связи (провайдерами) на оказание услуг по размещению оборудования связи и
информационно-рекламных щитов.

По пятому вопросу поступило предложение от Макаровой Ирины Александровны

Утверждение ежемесячного размера платы за размещение оборудования в местах общего
пользования в МКД: ПАО «Ростелеком», ЗАО «ТТК», ЗАО «Контакт ТВ», ООО «Иса телеком»,
ООО «Телеком.ру.», ООО «Л-Медиа» - для предоставления услуг телевидения, интернет и
информационно-рекламных щитов.

Голосовали:

За 944,0 голосов, что составляет 52,0 % голосов от общего числа голосов

Против 0 голосов, что составляет 0 %голосов от общего числа голосов

Воздержались 0 голосов, что составляет 0 % голосов от общего числа голосов

По пятому вопросу решили:

Утвердить ежемесячный размер платы за размещение оборудования в местах общего пользования в МКД: ПАО «Ростелеком», ЗАО «ТТК», ЗАО «Контакт ТВ», ООО «Иса телеком», ООО «Телеком.ру.» и других операторов в размере 500 рублей за 1 комплект телекоммуникационного оборудования (шкафа). Утвердить ежемесячный размер платы за размещение информационно-рекламных щитов ООО «Л-Медиа» и др. рекламодателей в размере 100 рублей за каждый установленный рекламодатель в соответствии с количеством лифтов.

По шестому вопросу поступило предложение от Макаровой Ирина Юрьевна

Определить целевое использование денежных средств, поступающих за размещение оборудования в местах общего пользования в МКД (в том числе за размещение рекламы в местах, являющихся общим имуществом собственников помещений в МКД).

Голосовали:

За 944,0 голосов, что составляет 52,0 % голосов от общего числа голосов

Против 0 голосов, что составляет 0 % голосов от общего числа голосов

Воздержались 0 голосов, что составляет 0 % голосов от общего числа голосов

По шестому вопросу решили:

Денежные средства, поступающие за размещение оборудования в местах общего пользования в МКД (в том числе за размещение рекламы в местах, являющихся общим имуществом собственников помещений в МКД) определять на оплату работ по содержанию и текущему ремонту МКД, расположенного по адресу: РМ, г. Саранск, пр. 70 лет Октября, д. 51/1.

Решение по вопросам повестки дня приняты.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

Приложение:

1. Реестр регистрации собственников помещений многоквартирного дома №51/1 по пр. 70 лет Октября, г. Саранска РМ, участвующих в общем собрании собственников помещений в форме 02.02.2018 голосования по вопросам повестки дня,

2. Объявление.

Председатель собрания *Макарова И.Ю.* / дата 01.02.2018г.

Секретарь собрания *Басов Р.Р.* / дата 01.02.2018г.

Члены счетной комиссии: *С.Ф. Курочкин* / дата 01.02.2018г.

А.Ю. Чаганов / дата 01.02.2018г.

Ю.К. Чаганова / дата 01.02.2018г.