

Протокол № 3
Внеочередного собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме по адресу:
Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Девятаева, д. 13.
(в форме очного голосования)

Дата проведения общего собрания: 10 октября 2017 года.

Место проведения общего собрания: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Девятаева, д. 13 (придомовая территория).

Время проведения общего собрания 19 ч. 00 мин.

Инициатор проведения собрания: собственники МКД.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 3380,60 кв.м.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник: пропорционально его доле в праве общей долевой собственности на общее имущество в доме, т.е. 1 (один) кв.м. общей долевой собственности равняется 1 (одному) голосу.

В очном голосовании приняли участие 51 собственник жилых помещений, обладающих (2041,4 кв.м. из 3380,60 кв.м.) 60,4% голосов от общего числа голосов собственников. На момент окончания приема решений кворум имеется.

В соответствии с п. 3 ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации настоящее собрание признано правомочным.

Принято решение: начать собрание.

Голосование открытое: поднятием рук.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Принятие решения об установлении платы за жилое помещение (плата за содержание и текущий ремонт общего имущества в МКД, плата за вывоз ТБО, плата за услуги и работы по управлению МКД) на 2017-2018гг.
3. Принятие решения об утверждении пользования подвальными и техническими помещениями собственниками многоквартирного дома на период 2017 – 2019 годы.
4. Принятие решения о даче согласия собственниками на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

По первому вопросу повестки дня – о выборе председателя и секретаря общего собрания поступило предложение избрать председателем общего собрания собственника помещения Бякина Дмитрия Петровича (кв. № 89), секретарем общего собрания собственника помещения Косолапова Д.А. (кв. № 81), членов счетной комиссии Антонова А.И. (кв. № 73), Ковыркина Ф.И. (кв. № 12), Кудачихину О.Ю. (кв. № 88).

Голосовали:

За – 2041,4 голосов из 3380,60 голосов, что составляет 60,4% от общего числа голосов.

Против - 0 голосов, что составило 0 % от общего количества присутствующих на собрании.

Воздержались - 0 голосов, что составило 0 % от общего количества присутствующих на собрании.

По первому вопросу повестки дня принято решение: Председательствующим собрания МКД избрать собственника помещения Бякина Дмитрия Петровича (кв. № 89), секретарем собрания МКД избрать собственника помещения Косолапова Дмитрия Александровича (кв. № 81), членами счетной комиссии Антонова А.И. (кв. № 73), Ковыркина Ф.И. (кв. № 12), Кудачихину О.Ю. (кв. № 88).

По второму вопросу повестки дня от члена совета МКД - собственника помещения Ковыркина Ф.И. (кв. № 12) поступило предложение утвердить плату за жилое помещение (плата за содержание и текущий ремонт общего имущества в МКД, плата за вывоз ТБО, плата за услуги и работы по управлению МКД) на 2017-2018гг.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННАЯ КОМПАНИЯ
"ОКТАБРЬСКИЙ"

№ 194 от 18.10.2017

Голосовали:

За – 2041,4 голосов из 3380,60 голосов, что составляет 60,4% от общего числа голосов.

Против - 0 голосов, что составило 0 % от общего количества присутствующих на собрании.

Воздержались - 0 голосов, что составило 0 % от общего количества присутствующих на собрании.

По второму вопросу повестки дня принято решение: Утвердить плату за жилое помещение (плата за содержание и текущий ремонт общего имущества в МКД, плата за вывоз ТБО, плата за услуги и работы по управлению МКД) на 2017-2018гг. в следующих размерах:

Размер платы за содержание за 1м² общей площади – 9 руб. 67 коп.

Размер платы за вывоз ТБО за 1м² общей площади – 1 руб. 31 коп.

Размер платы за текущий ремонт и техническое обслуживание общего имущества в многоквартирном доме за 1м² общей площади – 10 руб. 10 коп.

Размер платы за услуги и работы по управлению многоквартирным домом за 1м² общей площади – 5 руб. 04 коп.

Размер платы за услуги и работы по управлению многоквартирным домом вводится с 01 октября 2017 года.

По третьему вопросу повестки дня – о принятии решения об утверждении пользования подвальными и техническими помещениями собственниками многоквартирного дома поступило предложение о запрещении собственникам многоквартирного дома № 13 по ул. Девятаева права пользования подвальными и техническими помещениями на период 2017-2019 годы.

Голосовали:

За – 2041,4 голосов из 3380,60 голосов, что составляет 60,4% от общего числа голосов.

Против - 0 голосов, что составило 0 % от общего количества присутствующих на собрании.

Воздержались - 0 голосов, что составило 0 % от общего количества присутствующих на собрании.

По третьему вопросу повестки дня принято решение: Запретить собственникам многоквартирного дома № 13 по ул. Девятаева права пользования подвальными и техническими помещениями.

По четвертому вопросу повестки дня – о принятии решения по даче согласия собственниками на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Голосовали:

За – 2041,4 голосов из 3380,60 голосов, что составляет 60,4% от общего числа голосов.

Против - 0 голосов, что составило 0 % от общего количества присутствующих на собрании.

Воздержались - 0 голосов, что составило 0 % от общего количества присутствующих на собрании.

По четвертому вопросу повестки дня принято решение: Собственники дают согласие на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Решения по повестке дня приняты, повестка дня исчерпана.

Внеочередное собрание собственников жилых помещений в многоквартирном доме по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Девятаева, дом 13 объявлено закрытым.

Председатель собрания _____ /

Секретарь собрания _____ /